

**S'ENTRAINER**

*sans trainer*

imaginer les futurs possibles à Lanester

# Livrable phase 3

## Étude de définition urbaine

# RETOURS SUR LA JOURNÉE DU 15 AVRIL

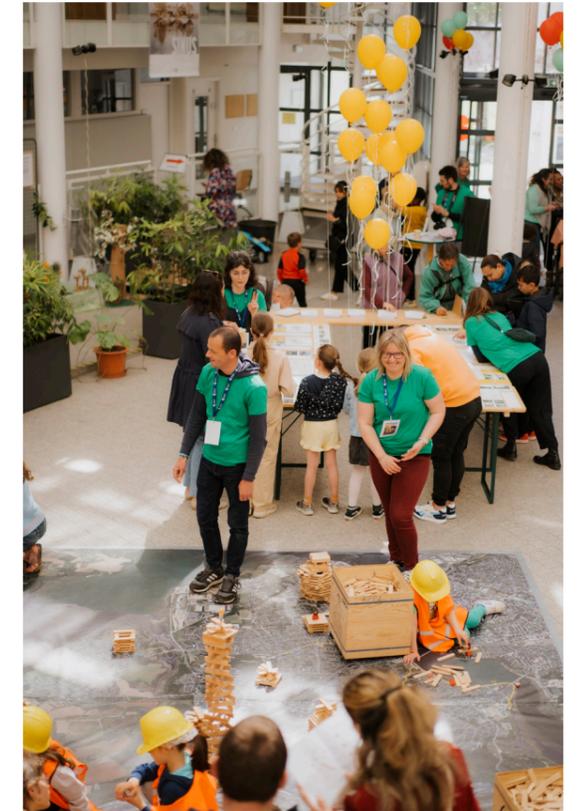
# RETOURS SUR LA JOURNÉE DU 15 AVRIL

## principaux retour sur l'exposition

- un engouement pour les 6 récits proposés comme projection positive dans l'avenir
- Un entrain des habitant.e.s pour les actions proposées
- des interrogations et des attentes fortes sur le passage à l'opérationnel

## suites à donner

- une exposition itinérante
- mettre en ligne les 12 actions via la carte
- mettre les actions validés par les élus sur le site internet
- film de la démarche organiser une projection débat
- présentation en bureau municipal



# RETOURS SUR LA JOURNÉE DU 15 AVRIL

## • Tableau des votes

| Actions concrètes                     |           |   | Salon Junior Développement Durable<br>Samedi 15 avril 2023 |         |       | Fin d'exposition<br>au 04 mai 2023 |         |       | Actions retenues |
|---------------------------------------|-----------|---|--|---------|-------|------------------------------------|---------|-------|------------------|
|                                       |           |   | Adultes  | Enfants | TOTAL | Adultes                            | Enfants | TOTAL |                  |
| Parcours 1<br>Lanester aux enfants    | Action 1  | L'ilot des coups de poing   | 17   | 8       | 25    | 18                                 | 8       | 26    |                  |
|                                       | Action 2  | Partager la rue de la République  | 5  | 0       | 5     | 5                                  | 0       | 5     |                  |
|                                       | Action 3  | Rue aux enfants   | 29   | 36      | 65    | 30                                 | 36      | 66    | A                |
|                                       | Action 4  | Les cours d'écoles végétalisées   | 30   | 20      | 50    | 30                                 | 21      | 51    | B                |
| Parcours 2<br>Lanester Ville Villages | Action 5  | Végétalisation de la place entre le lycée et les halles                                 | 9  | 7       | 16    | 12                                 | 7       | 19    |                  |
|                                       | Action 6  | Piétonniser la rue Mauriac  | 19   | 11      | 30    | 22                                 | 11      | 33    | C                |
|                                       | Action 7  | Colorisation des façades  | 16   | 6       | 22    | 18                                 | 6       | 24    |                  |
|                                       | Action 8  | Végétalisation de la place Jean Moulin  | 2  | 2       | 4     | 2                                  | 3       | 5     |                  |
| Parcours 3<br>Lanester Marais Marées  | Action 9  | Renaturation du sentier littoral  | 14   | 0       | 14    | 16                                 | 4       | 20    |                  |
|                                       | Action 10 | Piétonniser le boulevard Normandie Niemen dans sa partie nord                           | 9  | 4       | 13    | 9                                  | 4       | 13    |                  |
|                                       | Action 11 | Intervention artistique pour rendre lisible le périmètre de risque de submersion marine | 11   | 6       | 17    | 12                                 | 6       | 18    |                  |
|                                       | Action 12 | Végétaliser la place Jean Maurice   | 28   | 8       | 36    | 31                                 | 8       | 39    | D                |
|                                       |           |   | Total votes  |         |       | Total votes                        |         |       |                  |
|                                       |           |   | 297  |         |       | 319                                |         |       |                  |
|                                       |           |   | Total participants   |         |       | Total participants                 |         |       |                  |
|                                       |           |   | 148,5  |         |       | 159,5                              |         |       |                  |

# PHASE 3

# PASSER DES RÉCITS AUX ACTIONS

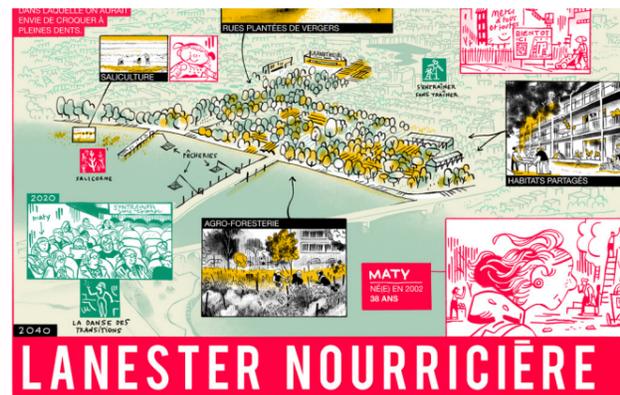
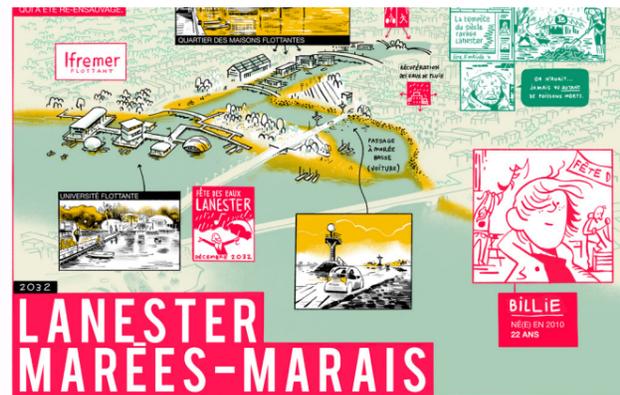
**PHASE 1**  
**La grande enquête**

de décembre 2021 à mai 2022



**PHASE 2**  
**Les récits**

de juin 2022 à décembre 2022



**PHASE 3**  
**Passer aux actions**

de décembre 2022 à mai 2023



**PHASE 1**  
**La grande enquête**

**Un socle**  
**des tensions**  
**des directions**

Maritimité et fluvialité  
intensifier le rapport à l'eau

Une agriculture locale au service d'un  
projet d'autonomie alimentaire

construire les solidarités autour  
d'équipements publics innovants et  
citoyens

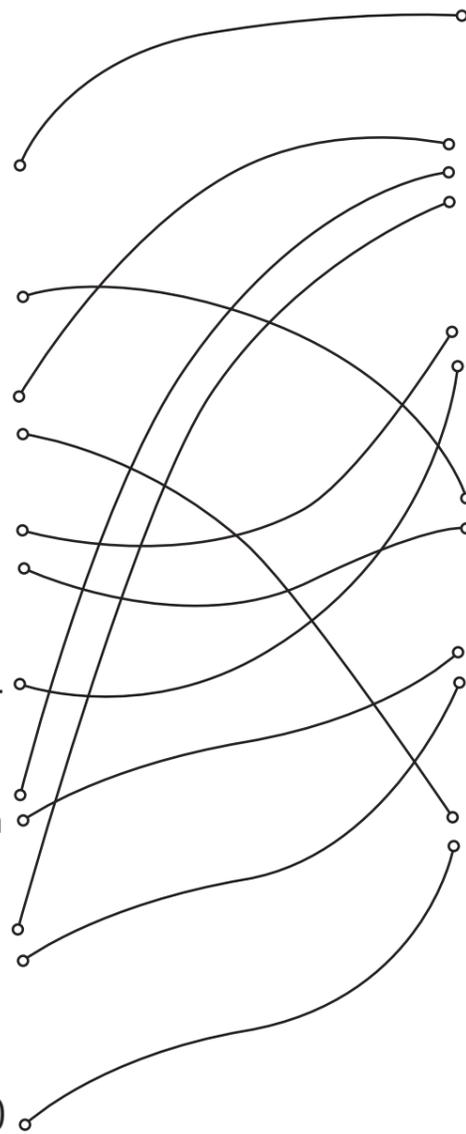
Zéro artificialisation nette/densité/  
recycler la ville

Retrouver des sols perméables / donner  
plus de place au vivant

renouveler l'habitat de la reconstruction  
et interroger les adaptations  
possibles de la maison individuelle

développer une offre d'excursionisme  
(être touriste dans son territoire)

Passer d'une ville traversée (ville de flux)  
à une ville traversable et marchable



**PHASE 2**  
**Les récits**

Marais Marées

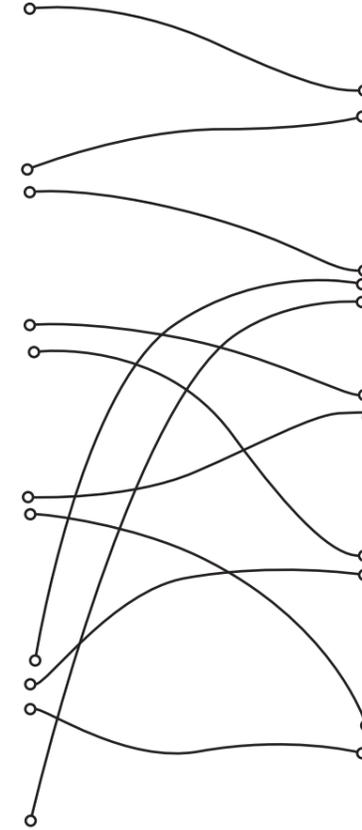
ville villages

Lanest'air

Lanester nourricière

Lanester décarbonée

Lanester aux enfants



**PHASE 3**  
**Passer aux actions**

**les 4 engagements**

① retrouver le socle géographique de la  
commune / redonner de la place à l'eau  
et au végétal dans l'aménagement

② d'une ville traversée à une ville  
traversable et solidaire / rassemblée  
autour de ses équipements publics et  
plus accessible/ mieux partager la rue  
se reconnaître dans l'espace public,  
concilier ses usages

③ développer un projet alimentaire  
communal/repenser la restauration  
municipale et renforcer son  
approvisionnement local

④ accompagner la transformation de  
la ville sur elle même et en maîtriser la  
qualité et la densité

**les 12 actions concrètes a  
mettre en œuvre et amplifier  
sur 5-10-15 ans**

# TABLEAU DES ACTIONS

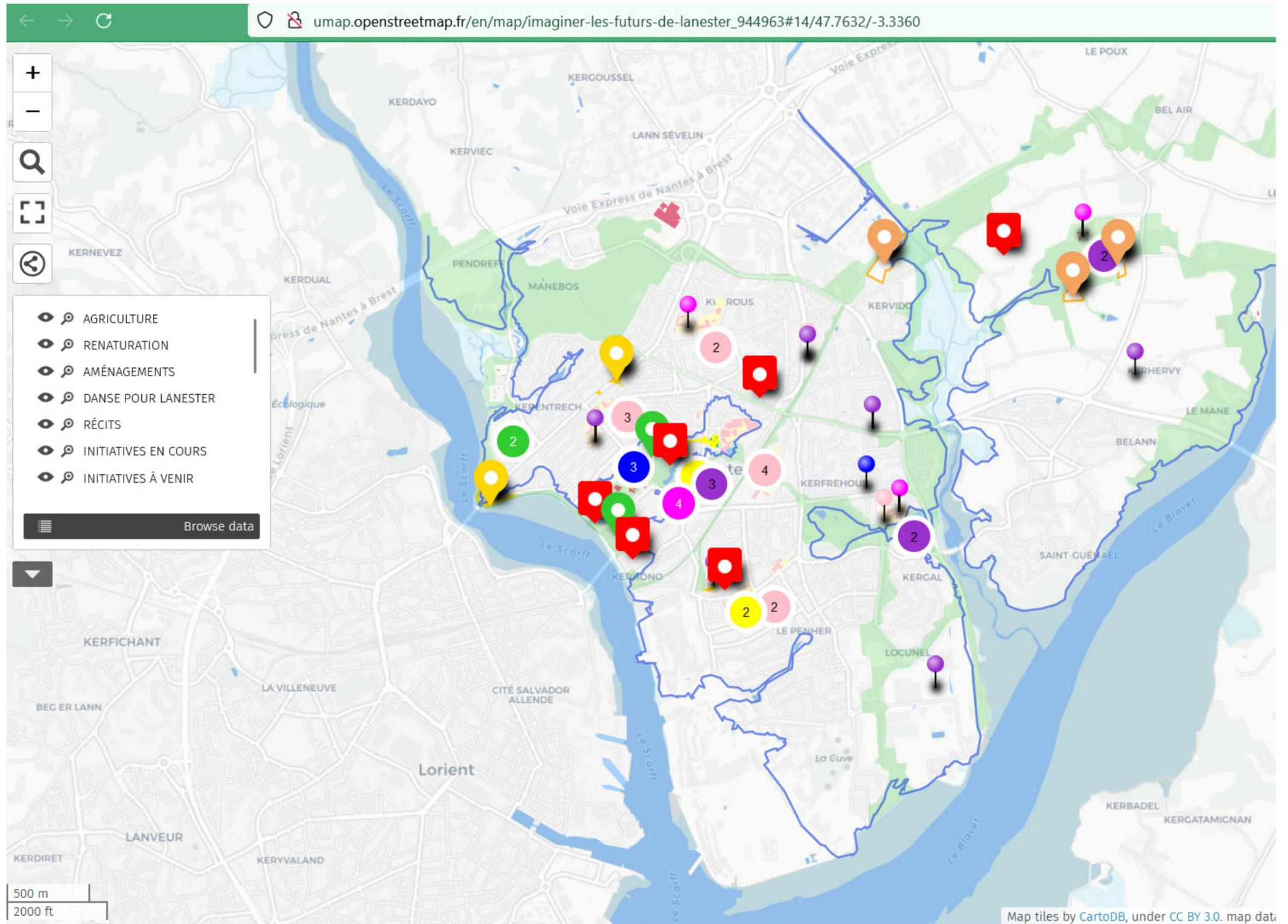
| A  | B   | C   | D  | E   | F  | G   | H   | I   | J  | K  | L                               | M                          | N  |     |  |  |
|--|---|---|--|---|--|---|---|---|--|--|---------------------------------|----------------------------|--|-----|--|--|
| Engagements  | Engagements sous categorie  | titre de l'action   | numero de l'action dans expo   | type d'actions                            | lieu de l'action                                   | description   | Moa / services concerné   | Moe   | phasage  | ratio  | coût                            | partenaires financeurs     | % subventions                                |     |  |  |
| retrouver le socle géographique de la commune / redonner de la place à l'eau dans l'aménagement  | recul stratégique du trait de côte  | recul stratégique du trait de côte sur plusieurs point stratégique de la commune    |  | Action pouvant être inscrite dans un PAPI | Politique prévention des inondations littoral      | Pour ce type de recul : des analyses spécifiques sont demandées type ACBI/AMC : l'idée est de vérifier si le recul d'enjeux est pertinent au regard des aléas | SMBSEIL pour l'animation PAPI La commune pourrait être identifiée pour porter cette action par la suite   |   | 2024-2030  |  | ingenierie etat                 | etat                       |  |     |  |  |
|  |   | renaturation des berges du scorff à Pendreff en lien avec le recul du trait de côte | 3  | etude                                     | pendreff   | CF etude zeniter  |   |   | 2023-2025  |  |                                 |                            | 80 % France vue sur mer                      |     |  |  |
|  | Organiser la résilience à moyen-long terme des équipements implantés dans le périmètre PPRL | etude de diagnostics de vulnérabilité des équipements                               | realisation des travaux préconisés par les diagnostics vulnérabilité |   | etude et Action pouvant être inscrite dans un PAPI | conservatoire / le Studio / école d'art plastique / piscine / hotel de Ville / Quai 9 / mediatheque   | Généralment sur ces thématiques de réduction de la vulnérabilité, il est préparé des diagnostics de vulnérabilité des enjeux notamment identifiés dans les PPR. Les diagnostics sont fait à l'échelle des maisons / bâtiments publics et ont pour finalité de préparer des mesures/travaux. Ce type d'actions peut être préparé dans le cadre d'un PAPI et bénéficier de financements.  | SMBSEIL pour l'animation PAPI La commune pourrait être identifiée pour porter cette action par la suite |  | 2023-2025  | 10.000 en moyenne par batiment  | 70,000                     | financement à 50% via fond barnier notamment | 50% |  |  |
|  |   |   | action artistique pour rendre lisible le perimetre PPRL              | 11  | urbanisme culturel                                 | perimetre PPRL  |   | SMBSEIL pour l'animation PAPI La commune pourrait être identifiée pour porter cette action par la suite |  | 2026-2031  | 100.000 en moyenne par batiment | 700,000                    | financement à 50% via fond barnier notamment | 50% |  |  |
|  | sensibiliser et faire emerger une culture du risque du Risque                               |   |  |   |  |   | SMBSEIL pour l'animation PAPI   |   | 2025   |  | 50,000                          | financement Drac et PAPI ? | 50%  |     |  |  |
|  | désimpermeabiliser les espaces dans le perimetre PPRL                                       | réaménager et désimpermeabiliser la place Jean Maurice                              | chantier phare tort  | 12  | chantier perenne                                   | place Jean Maurice  | Ce type de mesure/travaux peut faire l'objet d'un aménagement urbain prenant en compte la gestion hydraulique des eaux pluviales. Les ouvrages devant ainsi être dimensionnés sur la base du SDEP sur le niveau de protection souhaité (décennale, trentennale...). D'une manière générale, toutes les actions qui tendent à désimpermeabiliser les zones sont plutôt bénéfiques. Il peut être prévu dans ces aménagements, des zones de stockage complémentaire qui dimensionnées dans les règles de l'art pourraient permettre de compenser les dysfonctionnements identifiés dans le SDEP de Lanester. | Commune + Lorient Agglomération (pour la gestion EP)  | profiquation en regio                            | 2025   | 25 euros / m2                   | 217,500                    |  |     |  |  |
|  |   |   |  |   |  |   |   |   | equipe de Maitrise d'oeuvre a relocaliser via AO | 2027-2030  | 120 euros / m2                  | 1,044,000                  | subvention Agglo et agence de l'eau          | 50% |  |  |
|  |   | desimpermeabiliser la place entre le lycée et les Halles et relocaliser le marché   | chantier phare tort  | 5   | chantier perenne                                   | place entre le lycée et les Halles  |   |   | profiquation en regio                            |  | 25 euros / m2                   | 132,500                    |  |     |  |  |
|  |   |   |  |   |  |   |   |   | equipe de Maitrise d'oeuvre a relocaliser via AO | 2018-2031  | 120 euros / m2                  | 636,000                    | subvention Agglo et agence de l'eau          | 50% |  |  |
|  | passer la ville à 30km/h  | communication autour de la ville 30km   | communication  |   |  | sur toute la ville  | profiter de la communication de la ville de Lorient paré à 30KM pour clarifier le perimetre   | Ville et Agglo  | en regio   | 2024   |                                 |                            |  |     |  |  |
| mettre en oeuvre des aménagements pour ralentir la circulation et favoriser les mobilités douces |   | chantier  |  |   | cf plans d'action du SDMA                          |   | Ville et Agglo  |   | 2023-2032  | chiffre de chome directeur des mobilités actives | 17M dont 6M pour la Ville       | plan velo de l'état        | 30%  |     |  |  |
| mettre en oeuvre les rues école  | Rue aux ecoles Eugenie Cotton   | experimentation sur 6 mois / adaptation / travaux definitif                         |  |   | accor ecole maternelle Eugenie Cotton              |   |   | en regio  | a definir  | fait de 70000 par rue                            | 70,000                          |                            | 20%  |     |  |  |
|  | Rue aux ecoles Henri Barbusse   | experimentation sur 6 mois / adaptation / travaux definitif                         | 3  |   | accor ecole maternelle Henri Barbusse              |   |   | en regio  | a definir  | fait de 70000 par rue                            | 70,000                          |                            | 20%  |     |  |  |
|  | Rue aux ecoles Jolio Curie  | experimentation sur 6 mois / adaptation / travaux definitif                         |  |   | accor ecole maternelle Jolia curie                 |   |   | en regio  | deja realisé                                     | fait de 70000 par rue                            | 70,000                          |                            | 20%  |     |  |  |
|  | Rue aux ecoles Pablo Picasso  | experimentation sur 6 mois / adaptation / travaux definitif                         |  |   | accor ecole pablo picassa                          |   |   | en regio  | a definir  | fait de 70000 par rue                            | 70,000                          |                            | 20%  |     |  |  |
|  | Rue aux ecoles Paul Langevin  | experimentation sur 6 mois / adaptation / travaux definitif                         |  |   | accor Ecole paul Langevin                          |   |   | en regio  | a definir  | fait de 70000 par rue                            | 70,000                          |                            | 20%  |     |  |  |
|  | Rue aux ecoles Renée  | experimentation sur 6 mois / adaptation / travaux definitif                         |  |   | accor Ecole renée Raymond                          |   |   | en regio  | a definir  | fait de 70000 par rue                            | 70,000                          |                            | 20%  |     |  |  |

# CARTOGRAPHIE DES PROJETS

Un outil de partage des initiatives et des projets issue de la démarche

Développer cet outil pour informer sur les projets ou les chantiers en cours sur la ville ?

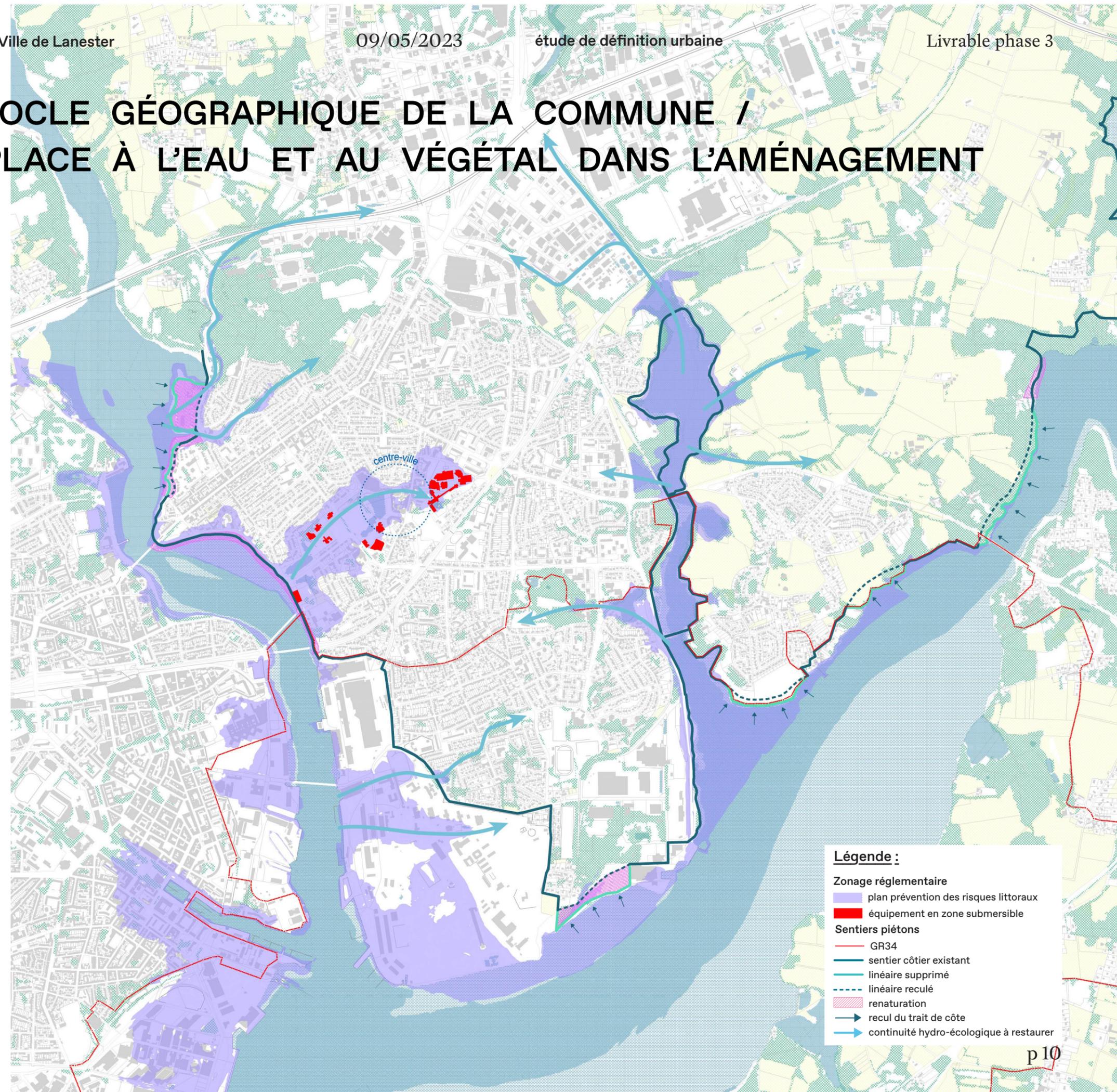
[HTTPS://UMAP.OPENSTREETMAP.FR/FR/MAP/IMAGINER-LES-FUTURS-DE-LANESTER\\_944963](https://umap.openstreetmap.fr/fr/map/imaginer-les-futurs-de-lanester_944963#14/47.7632/-3.3360)



# ① RETROUVER LE SOCLE GÉOGRAPHIQUE DE LA COMMUNE / REDONNER DE LA PLACE À L'EAU ET AU VÉGÉTAL DANS L'AMÉNAGEMENT

ce que ça implique  
concrètement :

- recul stratégique du trait de côte
- organiser la résilience a moyen-long terme des équipements implantés dans le périmètre PPRL
- renaturer les berges du Scorff a Pendreff
- renaturer les berges du Blavet sur l'ancienne sablière du Rohu
- redonner de la place à l'eau sur la place Jean Maurice et Jean Macé
- matérialiser le périmètre PPRL via action artistique
- agir sur les zones d'activité pour limiter l'imperméabilisation des sols, optimiser le stationnement, favoriser les TC et les mobilités actives, produire de l'énergie ...



## Légende :

### Zonage réglementaire

plan prévention des risques littoraux

équipement en zone submersible

### Sentiers piétons

GR34

sentier côtier existant

linéaire supprimé

linéaire reculé

renaturation

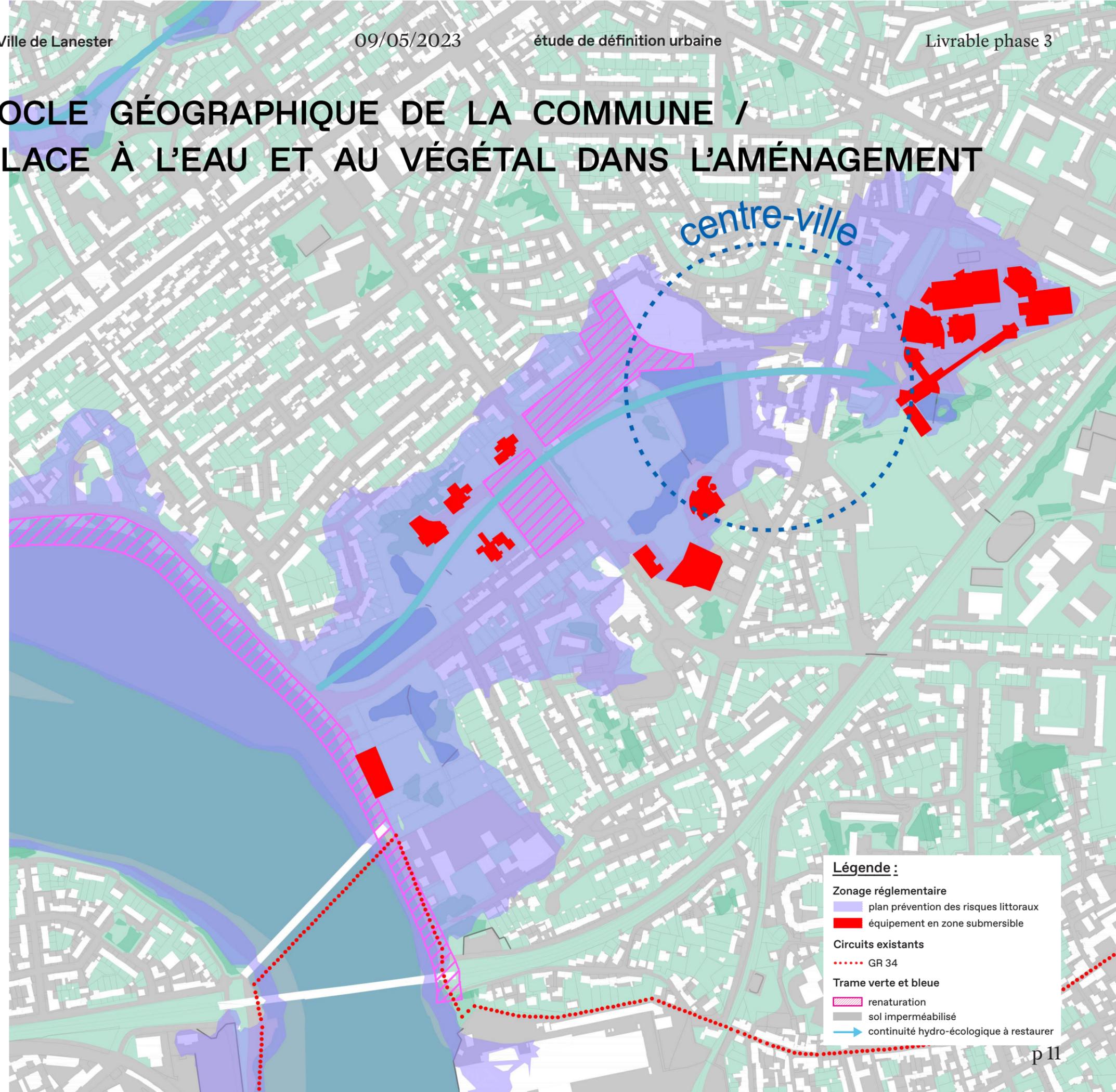
recul du trait de côte

continuité hydro-écologique à restaurer

# ① RETROUVER LE SOCLE GÉOGRAPHIQUE DE LA COMMUNE / REDONNER DE LA PLACE À L'EAU ET AU VÉGÉTAL DANS L'AMÉNAGEMENT

ce que ça implique concrètement :

- recul stratégique du trait de côte
- organiser la résilience a moyen-long terme des équipements implantés dans le périmètre PPRL
- renaturer les berges du Scorff a Pendreff
- renaturer les berges du Blavet sur l'ancienne sablière du Rohu
- redonner de la place à l'eau sur la place Jean Maurice et Jean Macé
- matérialiser le périmètre PPRL via action artistique
- agir sur les zones d'activité pour limiter l'imperméabilisation des sols, optimiser le stationnement, favoriser les TC et les mobilités actives, produire de l'énergie ...



## Légende :

- Zonage réglementaire
- plan prévention des risques littoraux
- équipement en zone submersible
- Circuits existants
- GR 34
- Trame verte et bleue
- renaturation
  - sol imperméabilisé
  - continuité hydro-écologique à restaurer

# ① RETROUVER LE SOCLE GÉOGRAPHIQUE DE LA COMMUNE / REDONNER DE LA PLACE À L'EAU ET AU VÉGÉTAL DANS L'AMÉNAGEMENT

ce que ça implique  
concrètement :

- recul stratégique du trait de côte
- organiser la résilience a moyen-long terme des équipements implantés dans le périmètre PPRL
- renaturer les berges du Scorff a Pendreff
- renaturer les berges du Blavet sur l'ancienne sablière du Rohu
- redonner de la place à l'eau sur la place Jean Maurice et Jean Macé
- matérialiser le périmètre PPRL via action artistique
- agir sur les zones d'activité pour limiter l'imperméabilisation des sols, optimiser le stationnement, favoriser les TC et les mobilités actives, produire de l'énergie ...



## Légende :

### Zonage réglementaire

— limite plan prévention des risques littoraux

### Continuités

— vertes existante

— vertes à créer

— bleues à créer

### Trame verte et bleue

— topographie des lieux submersibles

— végétation arbustive

— végétation rase

— agriculture

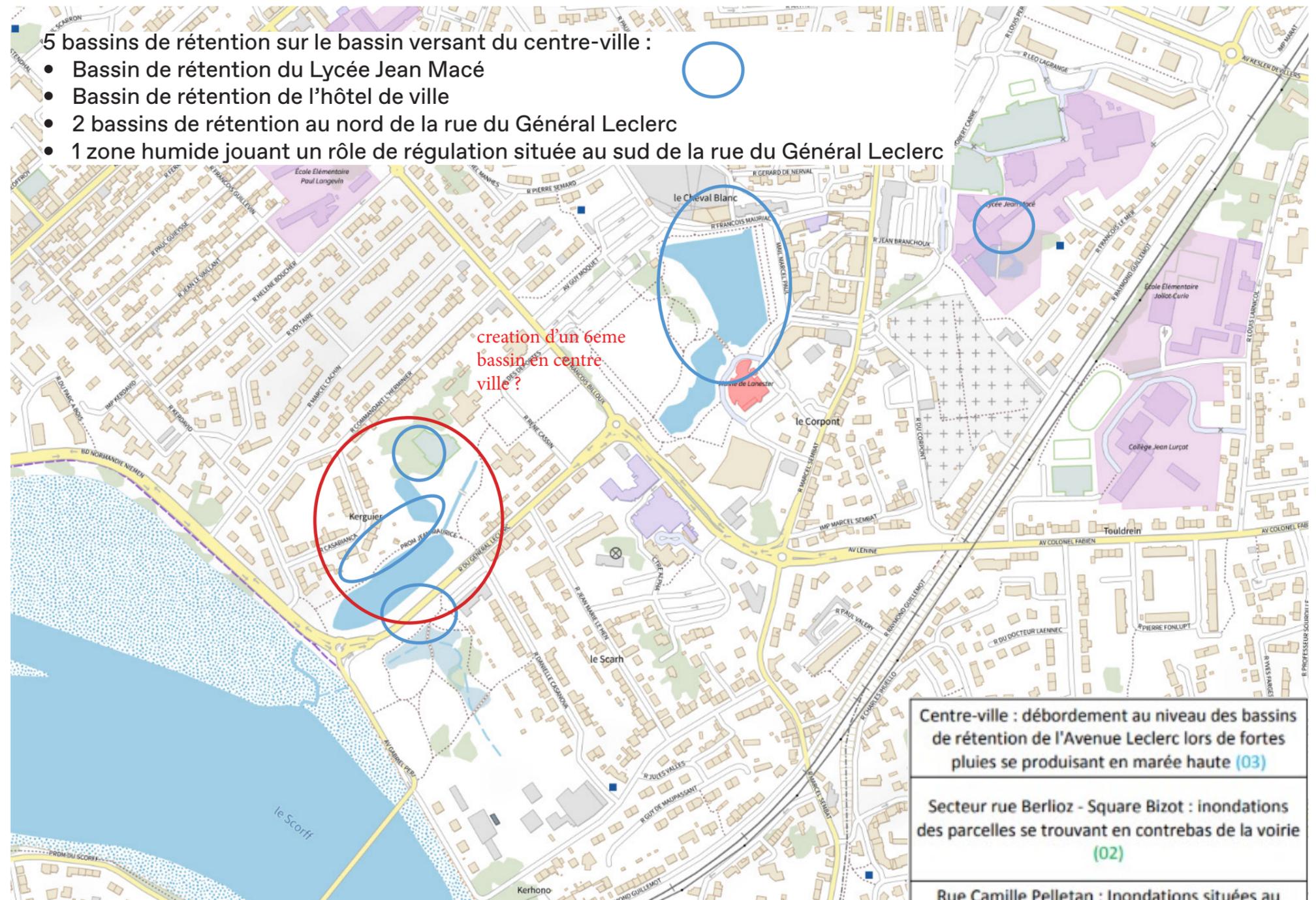
# ① RETROUVER LE SOCLE GÉOGRAPHIQUE DE LA COMMUNE / REDONNER DE LA PLACE À L'EAU ET AU VÉGÉTAL DANS L'AMÉNAGEMENT

## ZOOM SUR CENTRE-VILLE

Préambule, la gouvernance de l'eau :

### Gestion des eaux pluviales :

- existence d'un Schéma directeur EP sur LANESTER annexé au document d'urbanisme de la commune (cf éléments suivants) :
- à noter que le SDEP est en cours d'actualisation par Lorient Agglomération en 2023. Les aléas seront définis plus précisément avec potentielle-ment un zonage revu.

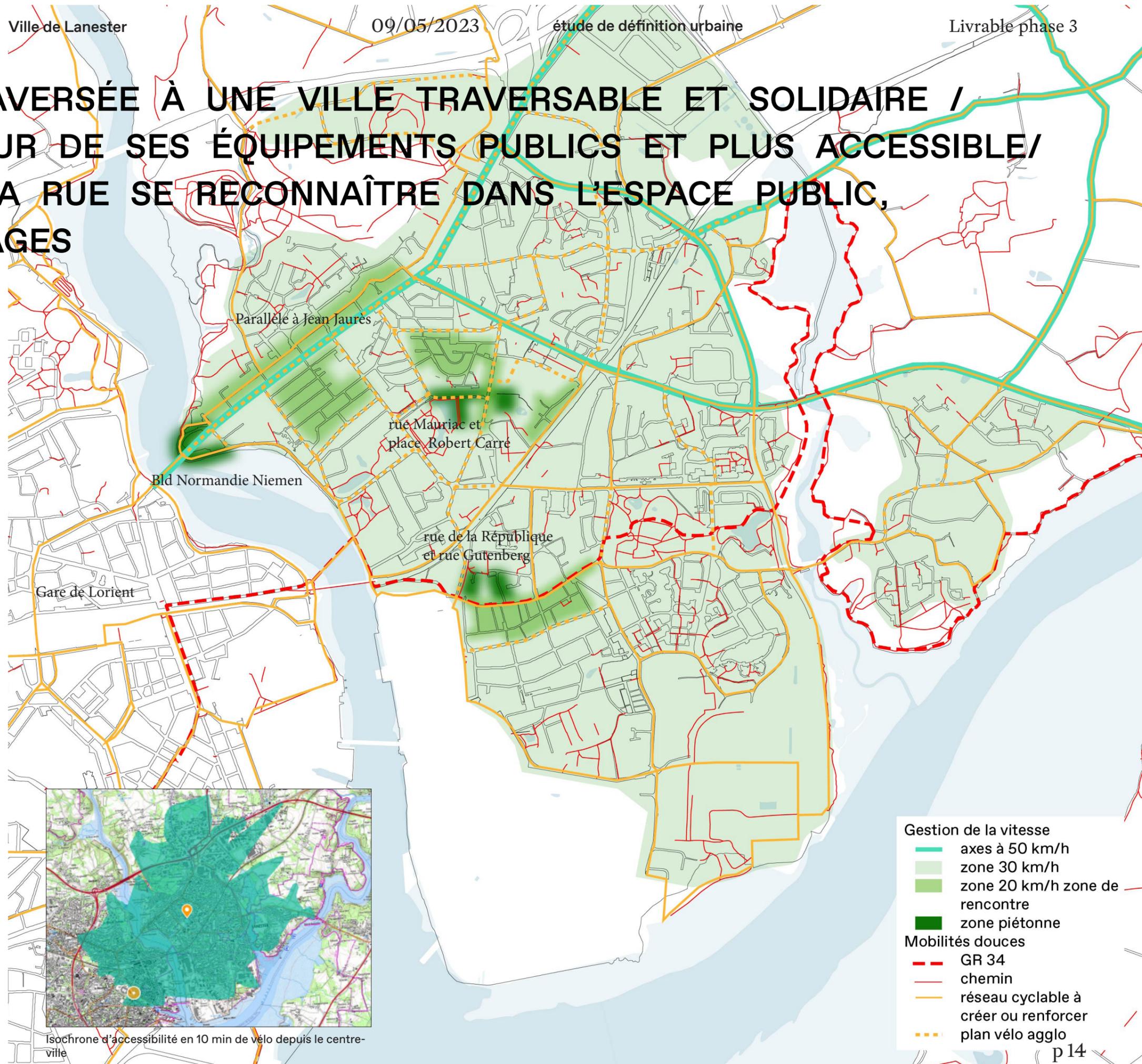


plusieurs insuffisance ont été ressentées dans le Schéma Directeur d'Assainissement des Eaux Pluviales réalisé

## ② D'UNE VILLE TRAVERSÉE À UNE VILLE TRAVERSABLE ET SOLIDAIRE / RASSEMBLÉE AUTOUR DE SES ÉQUIPEMENTS PUBLICS ET PLUS ACCESSIBLE / MIEUX PARTAGER LA RUE SE RECONNAÎTRE DANS L'ESPACE PUBLIC, CONCILIER SES USAGES

ce que ça implique  
concrètement :

- définir un périmètre de zone de rencontre pour marquer le centre-ville chaland
- Repenser l'axe Jaurès Croizat : limiter et ralentir le trafic des voitures, favoriser les TC et les mobilités actives (bande cyclables, trottoirs en continuité) végétaliser, optimiser l'éclairage public, densifier le linéaire commercial, améliorer l'habitat (OPAH RU)
- piétonniser une section de la rue Mauriac
- piétonniser une section du bld Normandie Niemen
- piétonniser la rue Gutenberg
- investir dans les cheminements piétons et les aménagements cyclables

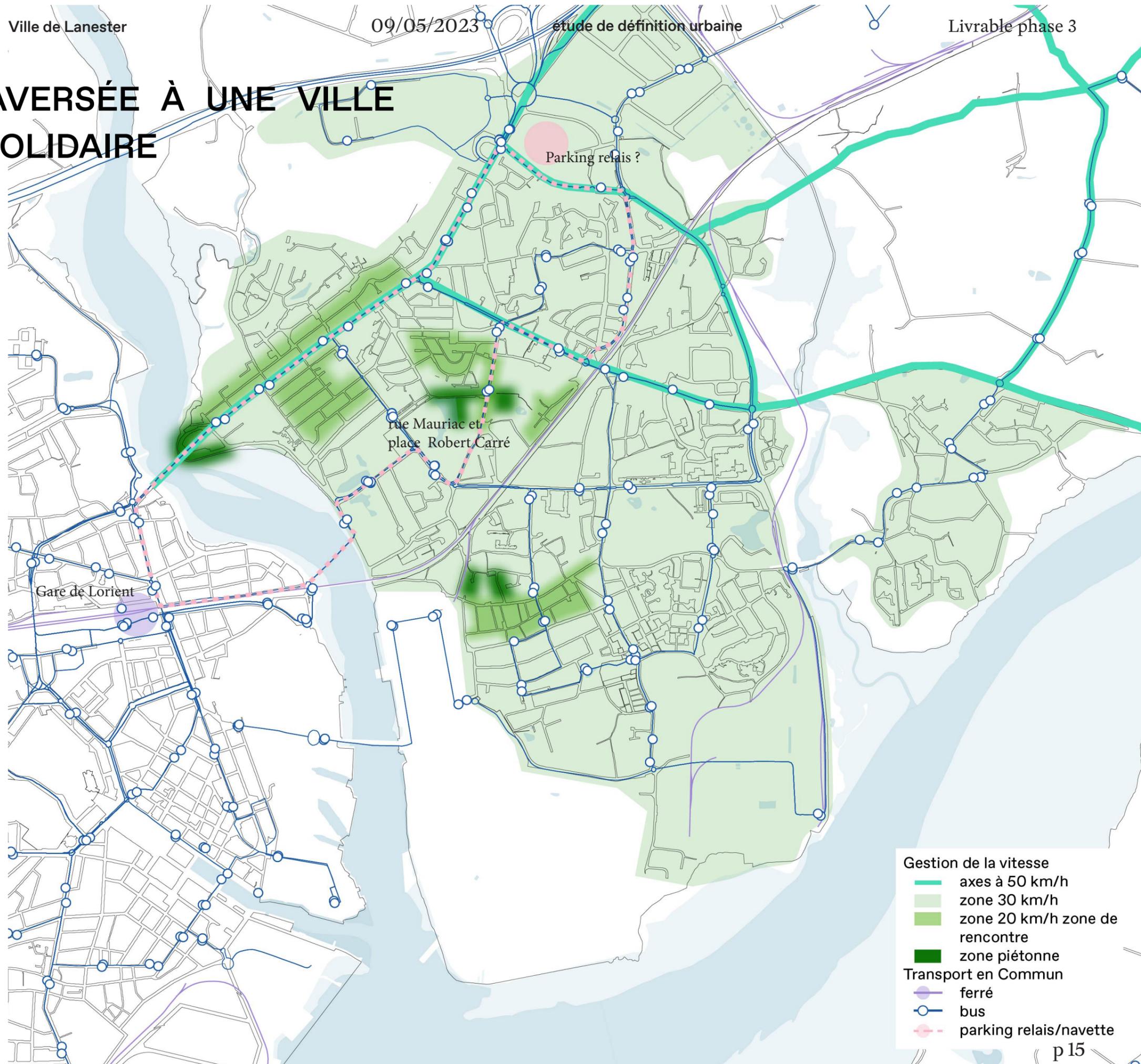


# ② D'UNE VILLE TRAVERSÉE À UNE VILLE TRAVERSABLE ET SOLIDAIRE

## ZOOM TC

a coordonner avec Lorient Agglo

- consolider le réseau de transport en commun
- mutualiser les parking de la ZAE en l'associant à un parking relais et à la création d'une navette de desserte



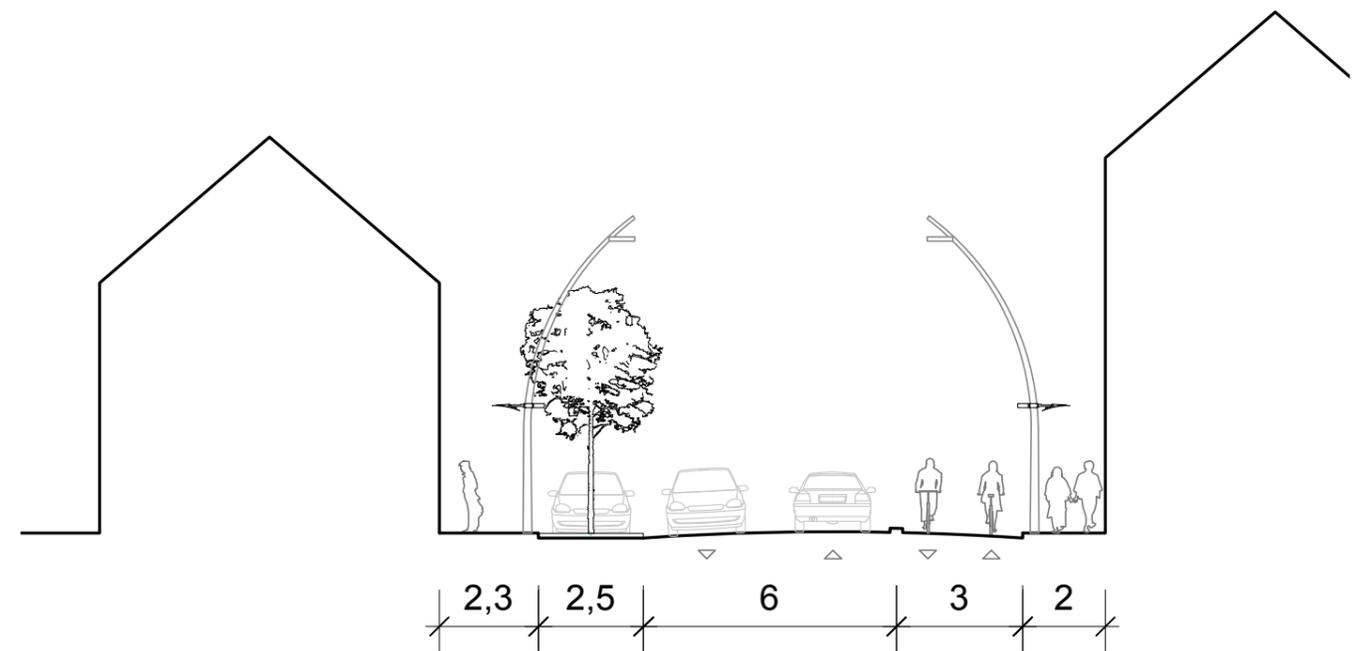
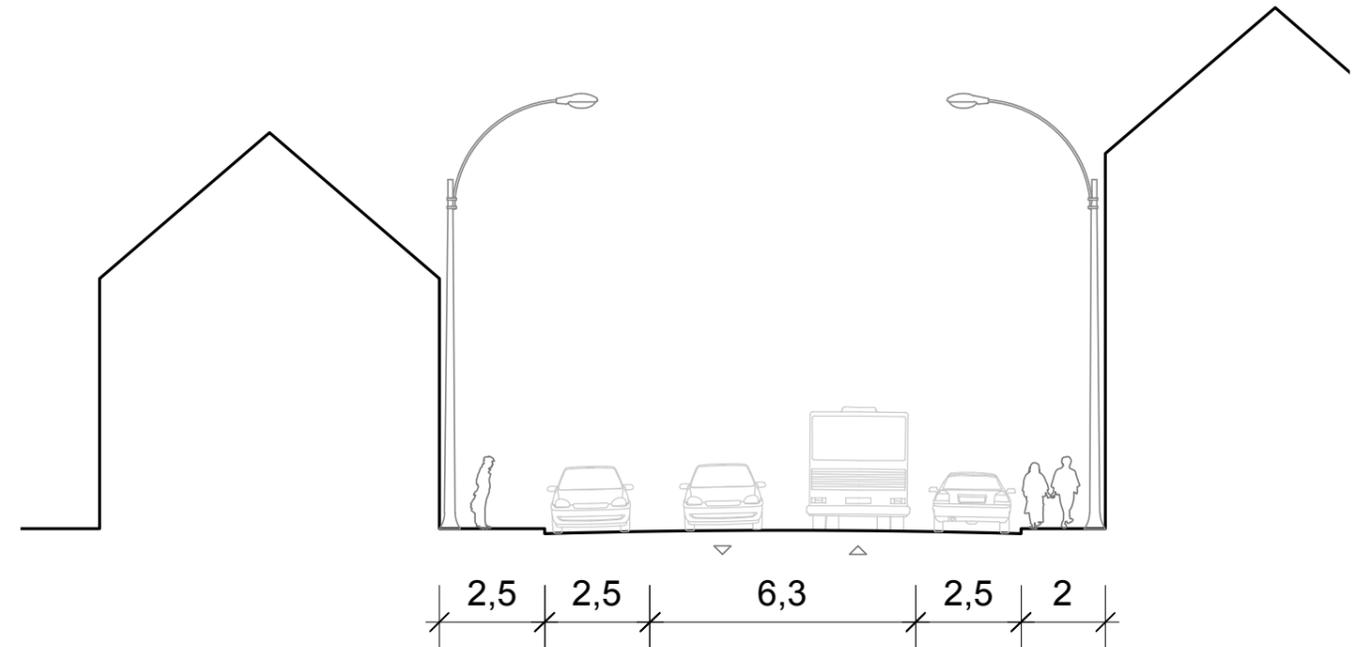
Navette à la demande Morlaix

# ② D'UNE VILLE TRAVERSÉE À UNE VILLE TRAVERSABLE ET SOLIDAIRE / RASSEMBLÉE AUTOUR DE SES ÉQUIPEMENTS PUBLICS ET PLUS ACCESSIBLE / MIEUX PARTAGER LA RUE SE RECONNAÎTRE DANS L'ESPACE PUBLIC, CONCILIER SES USAGES

## ZOOM JAURES CROIZAT

proposer au département un  
projet global impliquant :

- reprise de la voirie pour ralentir la circulation
- plantation linéaire sur parking existant
- reprise des trottoirs et de l'éclairage public
- accompagnement commercial autour des 4 places



# ③ DÉVELOPPER UN PROJET ALIMENTAIRE COMMUNAL REPENSER LA RESTAURATION MUNICIPALE ET RENFORCER SON APPROVISIONNEMENT LOCAL

Projet théorique simulé sur l'application Parcel :

## hypothèses

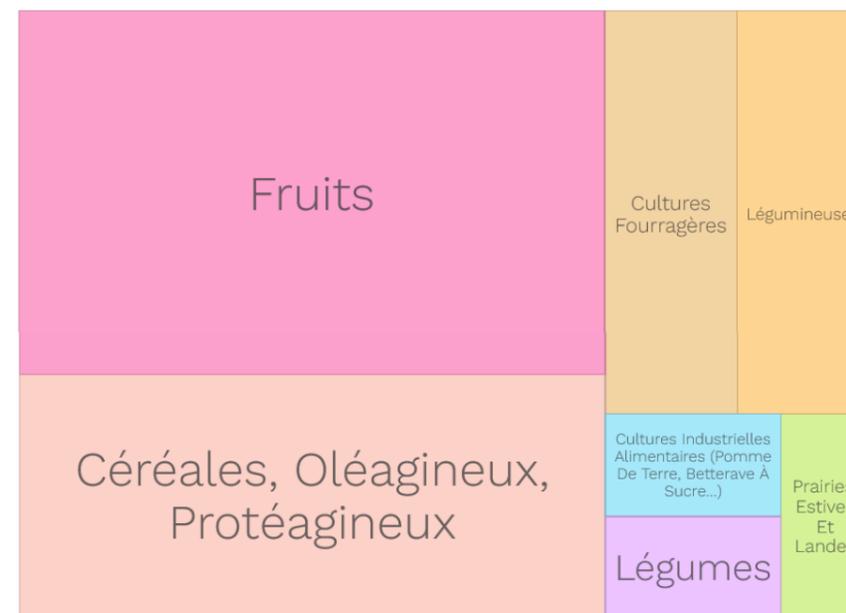
- relocaliser 100% de la production pour les 1400 repas jours de la cuisine centrale
- réduire de 50% la part de gaspillage
- 30% en bio
- régime 100% végétariens

## Besoins

- 29hectares d'exploitation
- création d'une nouvelle cuisine centrale autour d'un nouveau modèle et intégrant une légumerie
- 2 emplois agricoles pérennes

## Impacts

- -20% de CO2 par Hectares



Prairies, estives, landes

Environ 1 hectares



Cultures fourragères

Environ 3 hectares



Légumineuses

Environ 3 hectares



Céréales, Oléagineux, protéagineux

Environ 8 hectares



Cultures industrielles alimentaires (pomme de terre, betterave à sucre...)

< 1 hectare



Fruits

Environ 12 hectares



Légumes

< 1 hectare

### ③ DÉVELOPPER UN PROJET ALIMENTAIRE COMMUNAL REPENSER LA RESTAURATION MUNICIPALE ET RENFORCER SON APPROVISIONNEMENT LOCAL

Projet concret à partir de la simulation :

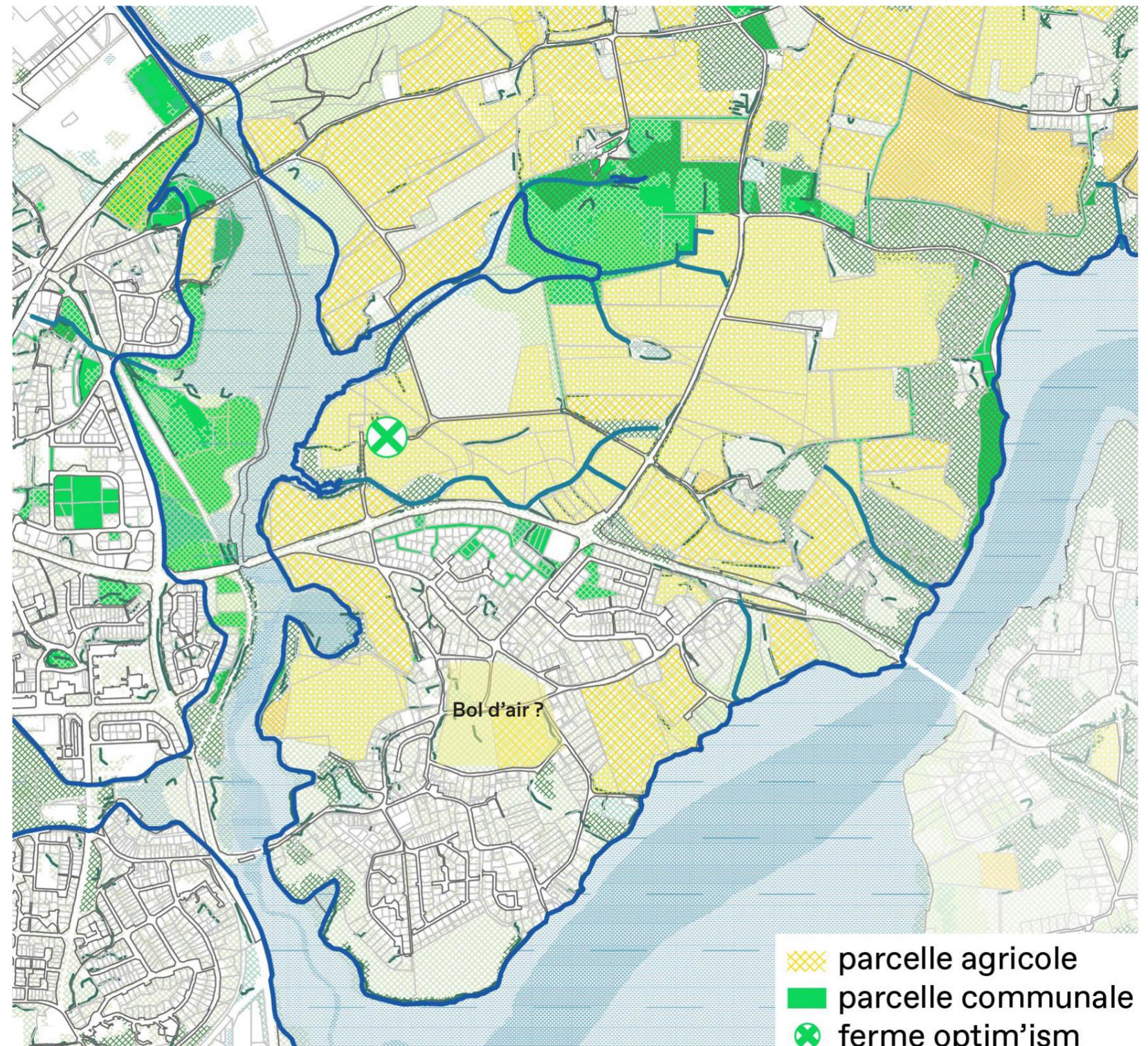
#### hypothèses

- relocaliser 80% de la production légumes et légumineuses pour les 1400 repas jours de la cuisine centrale
- réduire de 50% la part de gaspillage
- 30% en bio

#### Besoins

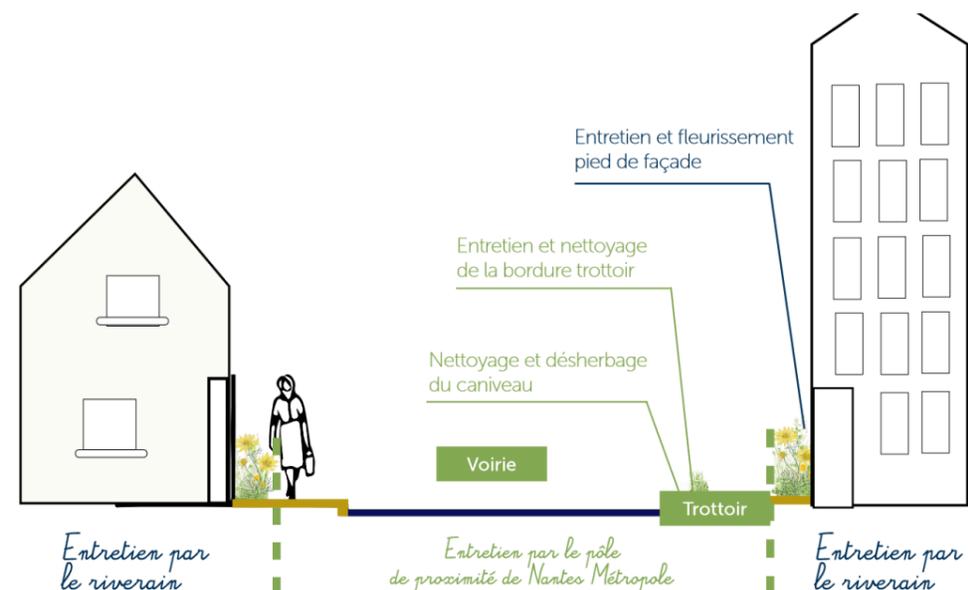
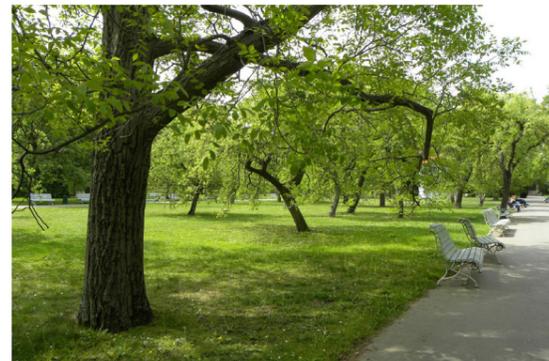
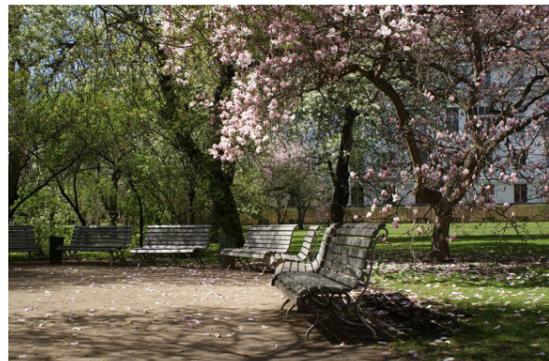
- 4hectares d'exploitation
- création d'une nouvelle cuisine centrale autour d'un nouveau modèle et intégrant une légumerie
- 1 emplois agricoles pérennes

Potentiellement, la commune dispose de 5,2 ha pour développer un programme agricole, pour un besoin de 4 ha



### ③ DÉVELOPPER UN PROJET ALIMENTAIRE COMMUNAL REPENSER LA RESTAURATION MUNICIPALE ET RENFORCER SON APPROVISIONNEMENT LOCAL

- privilégier les essences comestible pour les plantations de l'espace public
- création d'un verger municipal
- Permis de végétaliser les rues via une banque de graine et de plants municipaux



## ④ ACCOMPAGNER LA TRANSFORMATION DE LA VILLE SUR ELLE MÊME ET EN MAÎTRISER LA QUALITÉ ET LA DENSITÉ

ce que ça implique concrètement :

- Privilégier la réhabilitation sur la construction neuve et tirer parti de toute construction déjà en place (réhabilitation, extension, reconversion, réemploi...)
- s'engager dans la rédaction d'une charte architecturale et urbaine à destination des opérateurs
- valoriser le commerce de centre-ville et dans les centralités de quartier
- se positionner contre le projet d'extension des ZAE sur l'agglomération > travailler à la densification des ZAE existantes
- amorcer une opération OPAHRU sur le secteur Jean Jaurès
- engager un travail sur résorption de la vacance



## ④ ACCOMPAGNER LA TRANSFORMATION DE LA VILLE SUR ELLE MÊME ET EN MAÎTRISER LA QUALITÉ ET LA DENSITÉ

### PROPOSITION DE SOMMAIRE DE LA CHARTE ARCHITECTURALE

#### ① S'inscrire dans l'écriture architecturale lanestérienne

- privilégier les toitures à double pente
- avoir une attention à la qualité des soubassements (privilégier les soubassements minéraux)
- enrichir la trame de venelles piétonne caractéristique de la commune
- participer à enrichir la strate arborée de la commune

#### ② Privilégier la réhabilitation

#### ③ Maîtriser la densité vécue

- valoriser des micros espaces publics (square, bosquet, parc, sentes, ...)
- programmer des micros services du quotidien (dans l'espace public ou les rdc d'immeubles)

#### ④ Réduire l'impact carbone des constructions

- conception bioclimatique (imposer des appartements traversants à partir du T3)
- matériaux biosourcés (Terre, bois, pierre...)
- les matériaux à éviter (Métal, PVC)

#### ⑤ Réduire la consommation en eau des constructions

- encourager la récupération des eaux de pluie pour les eaux grises
- recycler les eaux grises
- encourager via une démarche pionnière la séparation de l'eau jaune de l'eau noire sur une opération immobilière

## ZOOM SUR CHARTE ARCHITECTURALE

Reportage – Monde

**Contre l'étalement urbain, l'Allemagne commence à interdire les pavillons neufs**



Pour limiter l'étalement urbain, le maire d'une ville proche de Hambourg a interdit la construction de maisons individuelles. Adoptée dans plusieurs autres villes, cette mesure suscite un vif débat en Allemagne.

## ④ ACCOMPAGNER LA TRANSFORMATION DE LA VILLE SUR ELLE MÊME ET EN MAÎTRISER LA QUALITÉ ET LA DENSITÉ

### ZOOM SUR STRATÉGIE COMMERCIALE

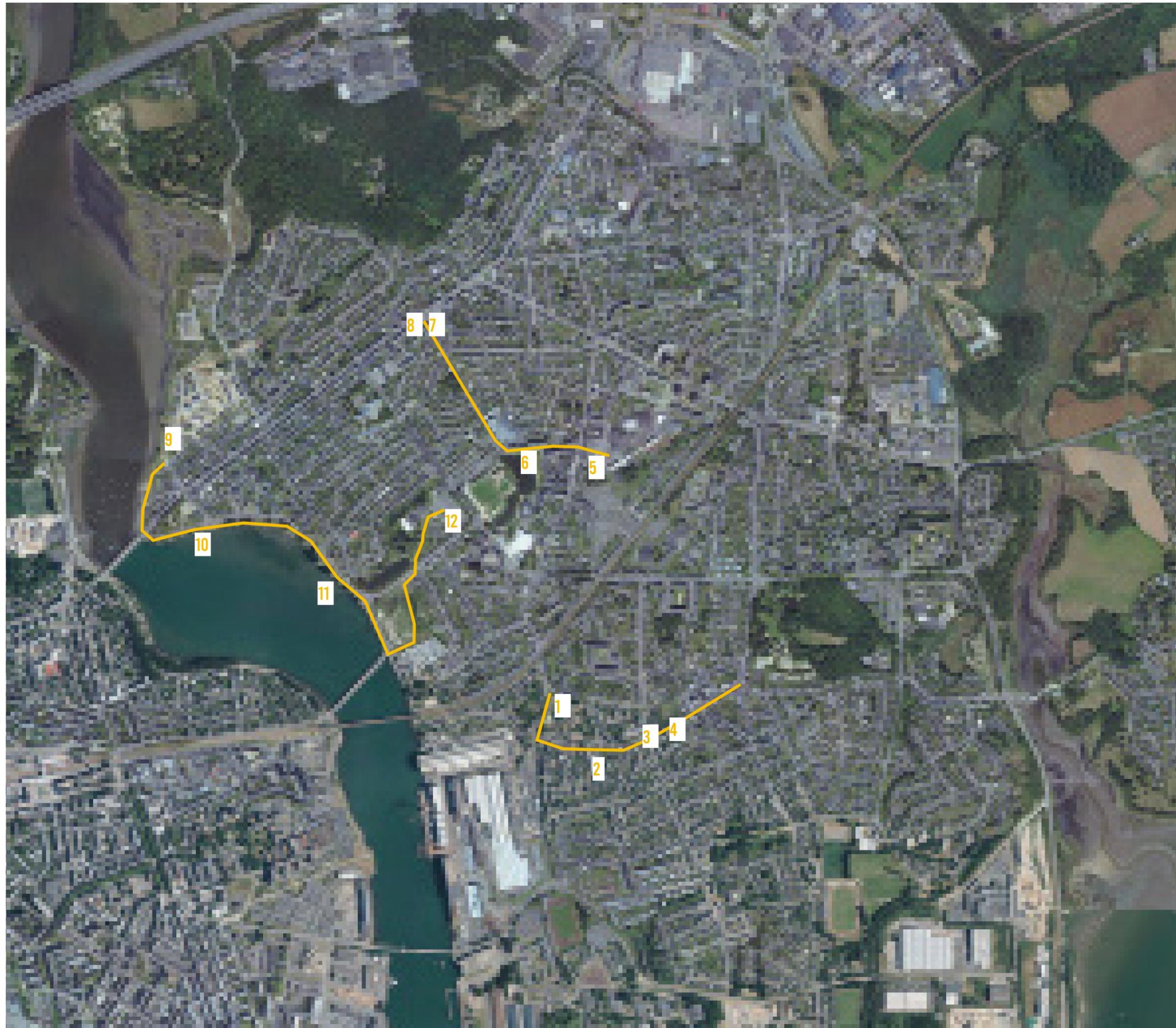
valoriser et développer l'offre commerciale de centre-ville et dans les quartiers

- Piétonniser pour améliorer l'expérience de l'espace public. Créer un espace de destination. Veiller à une mise en place progressive. Assurer l'accès PMR
- Renforcer le parcours marchand. Établir une continuité de circulation du lycée jusqu'à l'hypermarché. Prolonger les trottoirs, limiter les obstacles. Encourager la mixité fonctionnelle
- Intégrer le marché. Étudier un déplacement du marché sur la place R. Carré, , ou sur la rue Marcel Paul ou le long du parc Mandela coté parking du Leclerc, pour favoriser la fréquentation des commerces de proximités



# LES 12 ACTIONS PRÉSENTATION ET VOTE DES ÉLUS

## LES 12 ACTIONS CONCRETES



- 1 îlot des coups de poings
- 2 transformation de la circulation rue république
- 3 rue aux enfants
- 4 cours d'écoles végétalisées
- 5 place Jean Massé végétalisée
- 6 Rue Mauriac piétonne
- 7 colorisation des façades
- 8 Place jean Moulin végétalisée
- 9 Sentier littoral renaturé
- 10 bld Normandie Niemen Piéton
- 11 Intervention artistique pour rendre lisible le périmètre du PPRL
- 12 végétaliser la place Jean Maurice

**LES PARCOURS DES ACTIONS CONCRETES**

**PARCOURS 1 LANESTER AUX ENFANTS**  
RUE DE LA REPUBLIQUE

RUE MARCEL SEMBAT | L'ILLOT DES COUPS DE POING | LAVOURS RUE GUTTENBERG | ENTREE GROUPE SCOLAIRE | CARREFOUR RUE CAPTAIN DE MAQUET ET RUE DE LA REPUBLIQUE | ECOLE ELEMENTAIRE HENRI BARBOUSE | AVENUE DE LA REPUBLIQUE ENTRE LA RUE DE LA COOPERATIVE ET LA RUE DE LA PAIX | ECOLE WATERMELLE HENRI BARBOUSE | PLACETTE EMILE ZOLA | RUE ETIENNE DOLET

**1** LE LOT DES COUPS DE POING  
AMENAGER UN PARC COUVERT SUR LE GROUPE SCOLAIRE HENRI BARBOUSE AVEC UN QUAIROUVERNE DE JES ET PIETONNERIE UNE PARTIE DE LA RUE GUTTENBERG

**2** PARTAGER LA RUE DE LA REPUBLIQUE  
APLANIR LA CIRCULATION ET PARTAGER LA RUE EN TRANSFORMANT LE PLAN DE CIRCULATION

**3** RUE AUX ENFANTS  
TEMPER LA CIRCULATION VEHICULAIRE DEVANT LES ENTrees DES GROUPEs SCOLAIRES

**4** LES COURS D'ECOLEs  
VEGETALISEES  
RECOMPLEMENTATION DES COURS, PLANTATION ARBUSTES ET ARBRES EN QUARTIER EN DEHORS DES HEURES DE CLASSE

LEGENDE :  
COUT : € 60 000  
DUREE : 12 MOIS  
TYPE D'ACTION : AMENAGEMENT  
ACTEURS : Mairie de Lanester, CC d'Agglomération de Lanester

**LES PARCOURS DES ACTIONS CONCRETES**

**PARCOURS 2 LANESTER VILLES VILLAGES**  
DU LYCEE JEAN MACE A LA RUE JEAN JAURES, EN PASSANT PAR LA RUE MAURIAIC

PLACE ENTRE LE LYCEE JEAN MACE ET LES HALLES | LYCEE JEAN MACE | LES HALLES | RUE MAURIAIC | PARC MANDELA DULCIE SEPTEMBER | GALERIE COMMERCIALE DU LECLERC | SQUARE LOUIS JOUVET | RUE DU CHEVAL BLANC | PLACE JEAN MOULIN | RUE JEAN JAURES

**5** VEGETALISATION DE LA PLACE ENTRE LE LYCEE ET LES HALLES  
AMENAGER UNE TERRASSE PIETONNERIE ET AMENAGER LA PLACE, ET ACCUEILLIR DES STAGES A DESTINATIONS DES LYCEENS

**6** PIETONNER LA RUE MAURIAIC  
RECONNECTER LES COMMERCES ET L'ESPACE PUBLIC A CELUI DU PARC MANDELA DULCIE SEPTEMBER ET RENDRE LES BORDS

**7** COLORISSER LES FACADES  
MISE EN VALEUR DU PATRIMOINE EXISTANT ET RETOURNER DE LA RUE

**8** VEGETALISATION DE LA PLACE JEAN MOULIN  
FAVORISER LA CIRCULATION AU NIVEAU DE LA PLACE, VEGETALISER, FAVORISER LA VIE COMMERCIALE

LEGENDE :  
COUT : € 60 000  
DUREE : 12 MOIS  
TYPE D'ACTION : AMENAGEMENT  
ACTEURS : Mairie de Lanester, CC d'Agglomération de Lanester

**LES PARCOURS DES ACTIONS CONCRETES**

**PARCOURS 3 LANESTER MARAIS MAREES**  
DEPUIS PONDREFF JUSQU'A LA PLACE JEAN MAURICE EN SUIVANT LE SCORFF

PONDREFF | LES TERRASSES DU SCORFF | LE PONT SAINT-CRISTOPHE | LE BOULEVARD NORMANDIE-NIEMEN | LE PARC A BOIS | LE SKATEPARK | LE SCARF (SITE AIR LIQUIDE) | RUE DU GENERAL LECLERC | PLACE JEAN MAURICE | PARC MANDELA DULCIE SEPTEMBER

**9** RENATURATION DU SENTIER LITTORAL

**10** PIETONNER LE BOULEVARD NORMANDIE NIEMEN DANS SA PARTIE NORD

**11** INTERVENTION ARTISTIQUE POUR RENDRE LISIBLE LE PERIMETRE DE RISQUE DE SUBMERSION MARINE

**12** VEGETALISER LA PLACE JEAN MAURICE  
FAVORISER LA PERMEABILITE DES SOLS

LEGENDE :  
COUT : € 60 000  
DUREE : 12 MOIS  
TYPE D'ACTION : AMENAGEMENT  
ACTEURS : Mairie de Lanester, CC d'Agglomération de Lanester

# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

## 1 L'ILOT DES COUPS DE POING

AMENAGER UN PARC OUVERT SUR LE GROUPE SCOLAIRE HENRI BARBUSSE AVEC UN GRAND ESPACE DE JEU ET PIETONNISER UNE PARTIE DE LA RUE GUTENBERG



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

## 1 L'ILOT DES COUPS DE POING

AMENAGER UN PARC OUVERT SUR LE GROUPE SCOLAIRE HENRI BARBUSSE AVEC UN GRAND ESPACE DE JEU ET PIETONNISER UNE PARTIE DE LA RUE GUTENBERG



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

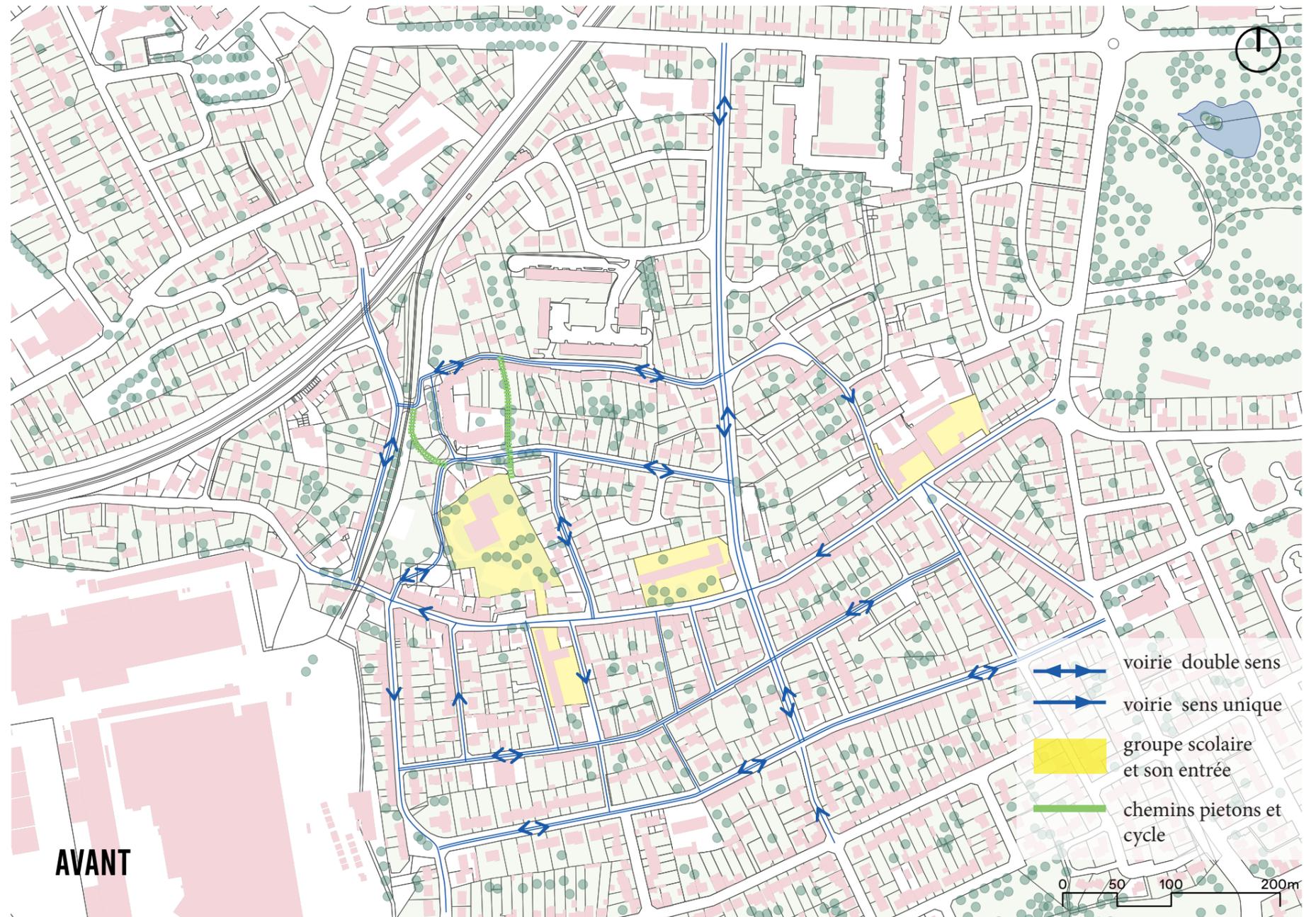
## 2 PARTAGER LA RUE DE LA REPUBLIQUE APAISER LA CIRCULATION ET PARTAGER LA RUE EN TRANSFORMANT LE PLAN DE CIRCULATION



PHASE 1 DE TEST



PHASE 2 DE TRAVAUX DEFINITIFS



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

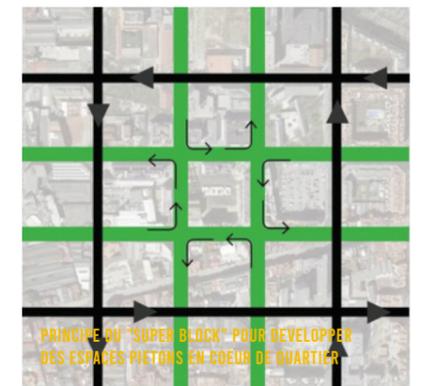
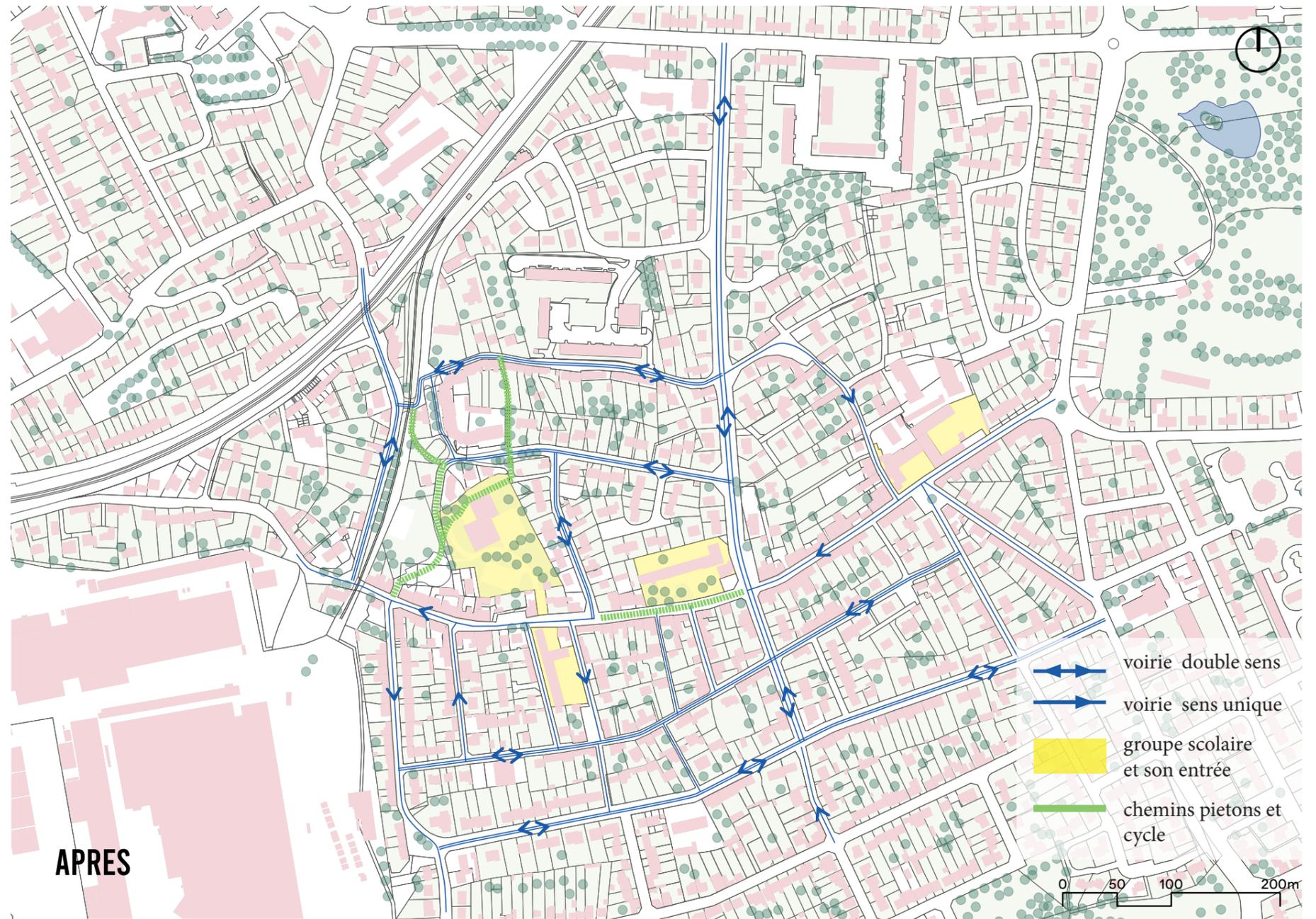
## 2 PARTAGER LA RUE DE LA REPUBLIQUE APAISER LA CIRCULATION ET PARTAGER LA RUE EN TRANSFORMANT LE PLAN DE CIRCULATION



PHASE 1 DE TEST



PHASE 2 DE TRAVAUX DEFINITIFS



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

## 3 RUE AUX ENFANTS FERMER LA CIRCULATION VOITURE DEVANT LES ENTREES DES GROUPES SCOLAIRES



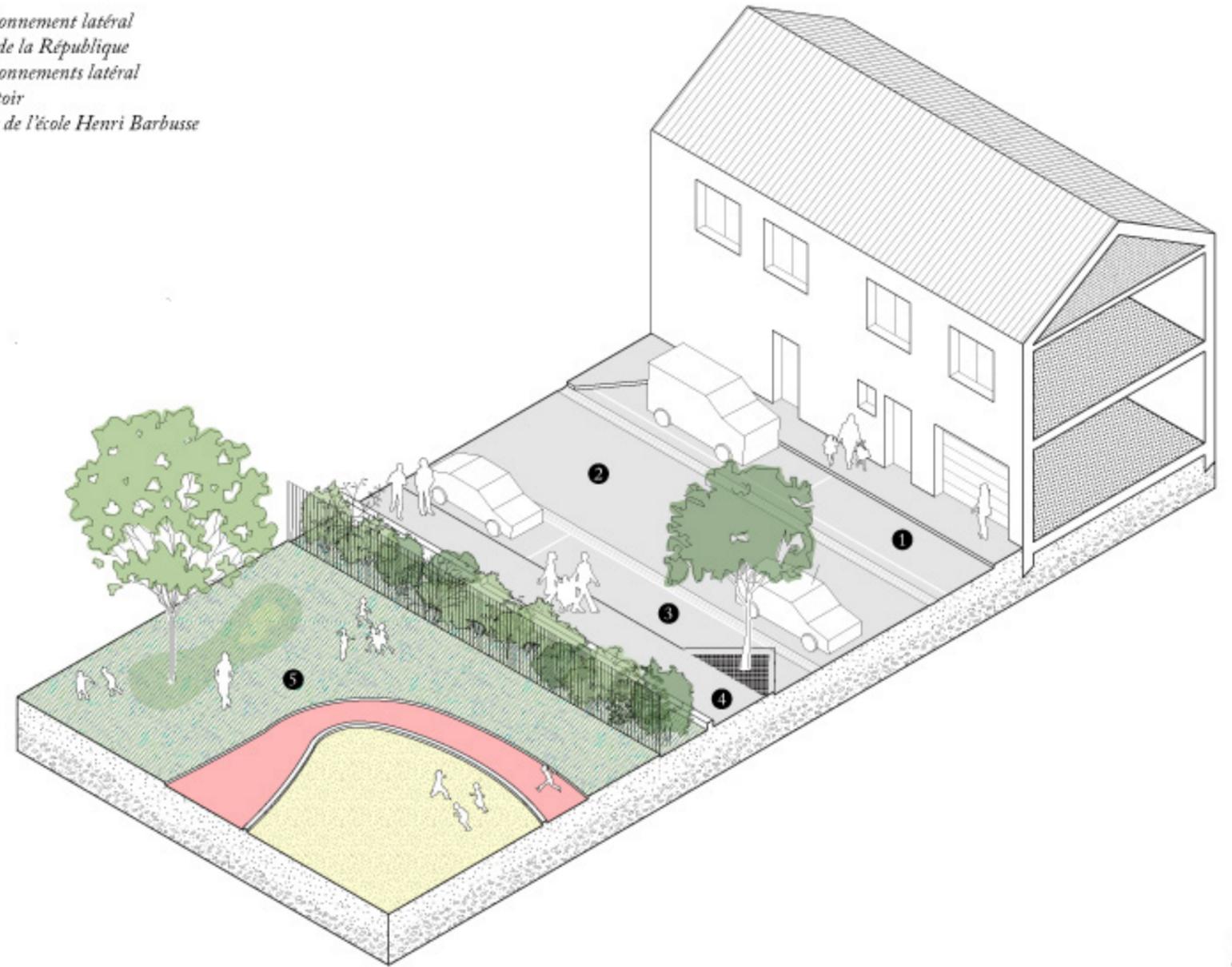
PHASE DE TEST  
SUR QUELQUES RUES



PHASE D'AMPLIFICATION SUR LE  
RESTE DE LA COMMUNE



- ① Stationnement latéral
- ② Rue de la République
- ③ Stationnements latéral
- ④ Trottoir
- ⑤ Cour de l'école Henri Barbusse



AVANT



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

## 3 RUE AUX ENFANTS FERMER LA CIRCULATION VOITURE DEVANT LES ENTREES DES GROUPES SCOLAIRES



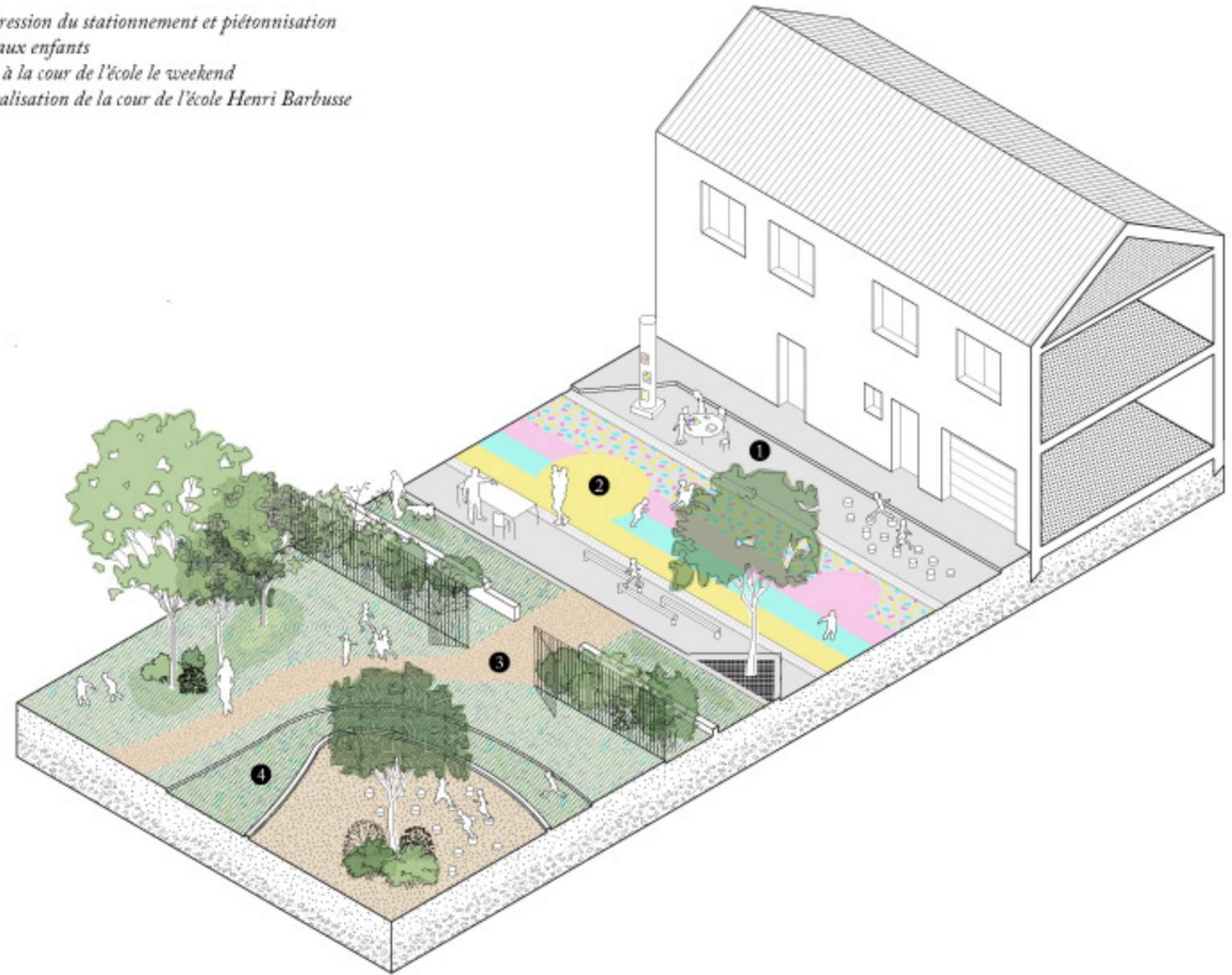
PHASE DE TEST  
SUR QUELQUES RUES



PHASE D'AMPLIFICATION SUR LE  
RESTE DE LA COMMUNE



- ❶ *Suppression du stationnement et piétonnisation*
- ❷ *Rue aux enfants*
- ❸ *Accès à la cour de l'école le weekend*
- ❹ *Végétalisation de la cour de l'école Henri Barbusse*



APRES



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

## 4 LES COURS D'ÉCOLES

### VEGETALISÉES

DESIMPERMEABILISATION DES COURS,  
PLANTATION AMBITIEUSE ET OUVERTURE  
AU QUARTIER EN DEHORS DES  
HEURES DE CLASSE



OPERATION PRIVEE



DEJA EN COURS SUR  
PLUSIEURS ECOLES



PHASE D'AMPLIFICATION SUR LE  
RESTE DE LA COMMUNE



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

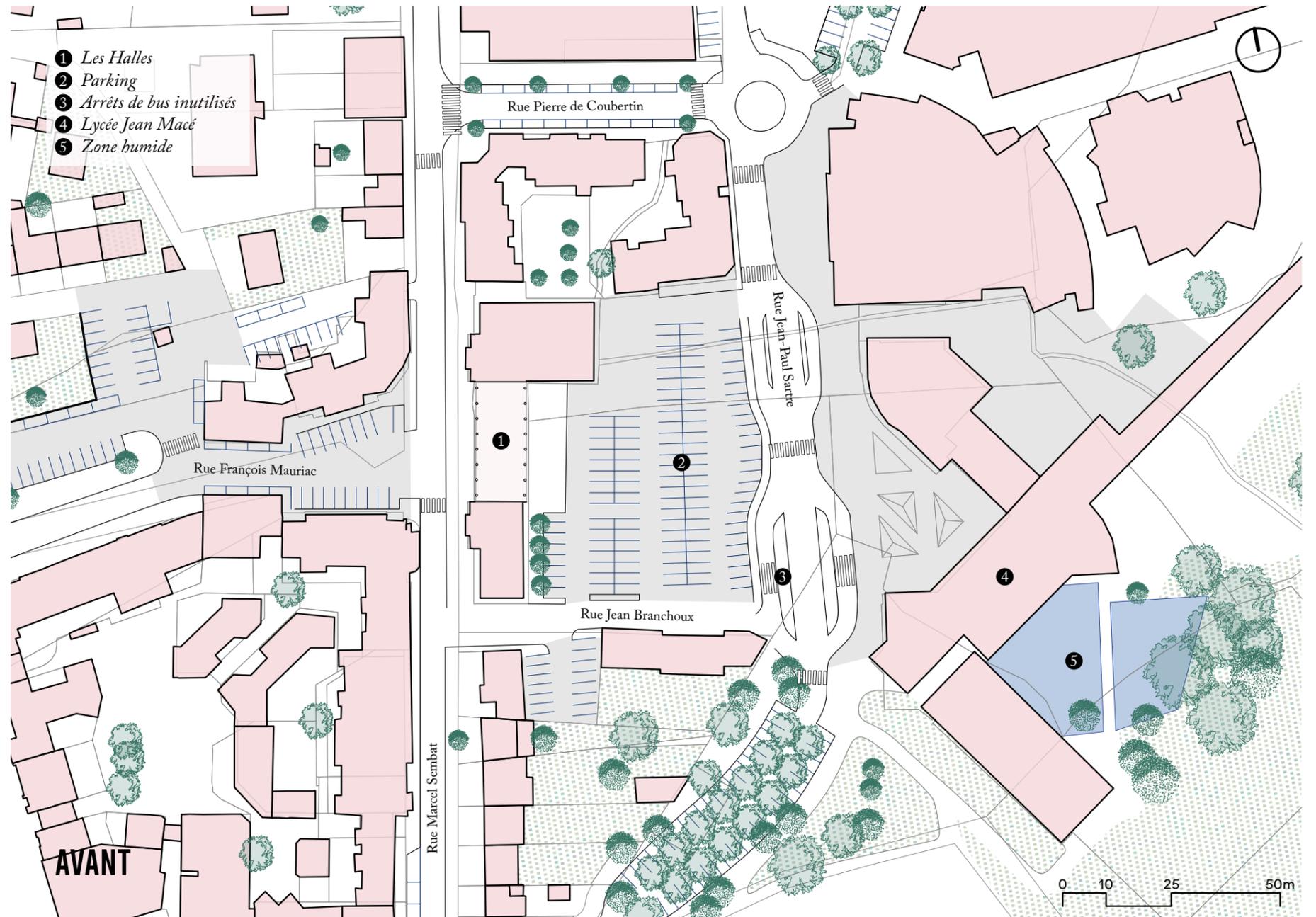
**5 VEGETALISATION DE LA PLACE ENTRE LE LYCEE ET LES HALLES**  
**AMENAGER UNE TRAVERSEE PIETONNE ET OMBREEE DE LA PLACE, ET ACCUEILLIR DES USAGES A DESTINATIONS DES LYCEENS**

€ PREFIGURATION    €€€ AMENAGEMENT DEFINITIF

2023-2026 PHASE 1 PREFIGURATION    2026-2032 PHASE 2 DE TRAVAUX DEFINITIFS



**AVANT**

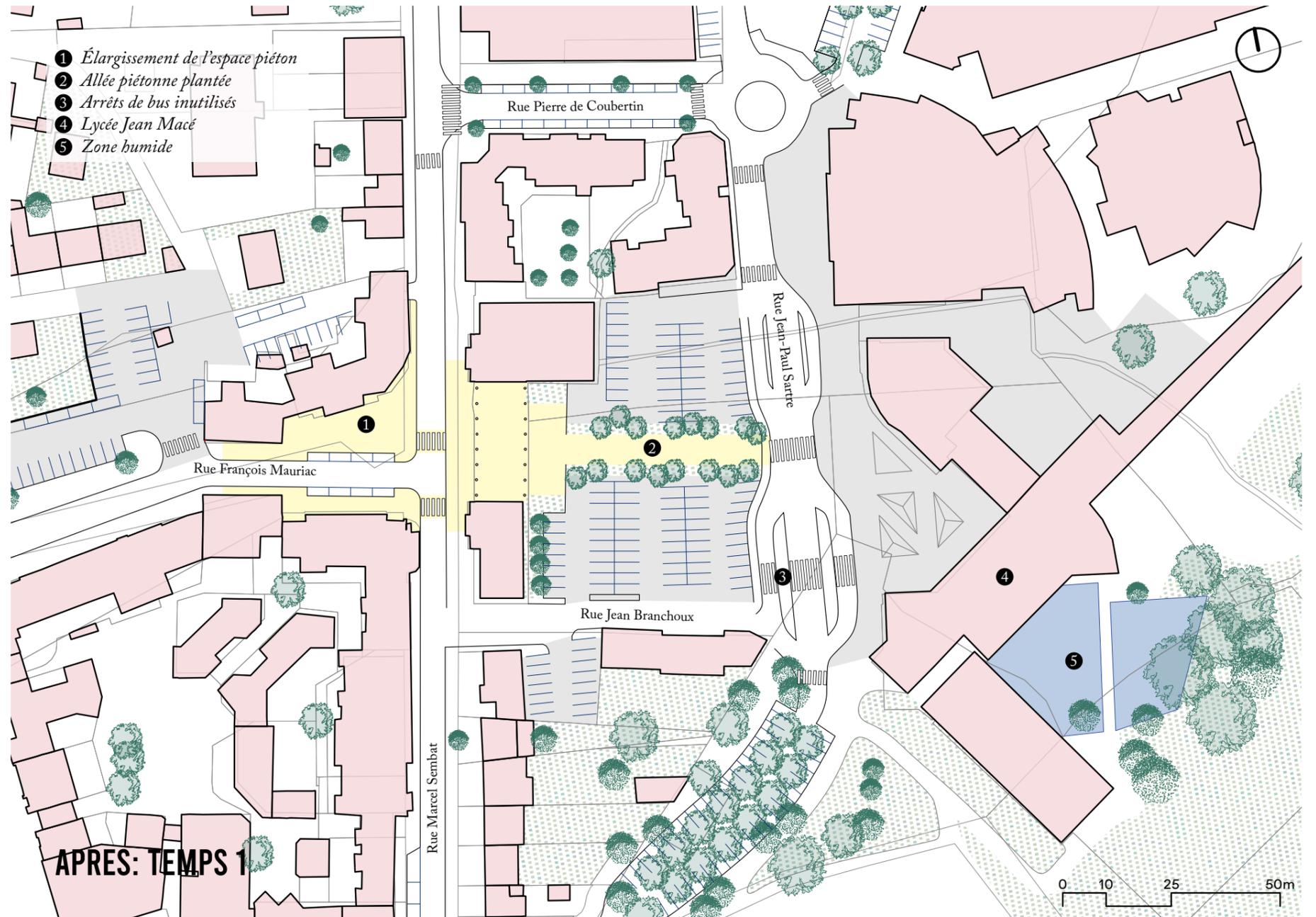


# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

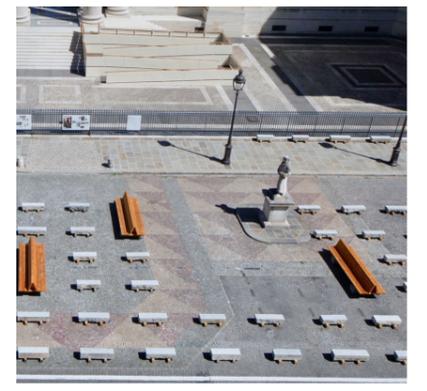
**5 VEGETALISATION DE LA PLACE ENTRE LE LYCEE ET LES HALLES**  
**AMENAGER UNE TRAVERSEE PIETONNE ET OMBREEE DE LA PLACE, ET ACCUEILLIR DES USAGES A DESTINATIONS DES LYCEENS**

€ PREFIGURATION    €€€ AMENAGEMENT DEFINITIF

2023-2026 PHASE 1 PREFIGURATION    2026-2032 PHASE 2 DE TRAVAUX DEFINITIFS



APRES: TEMPS 1

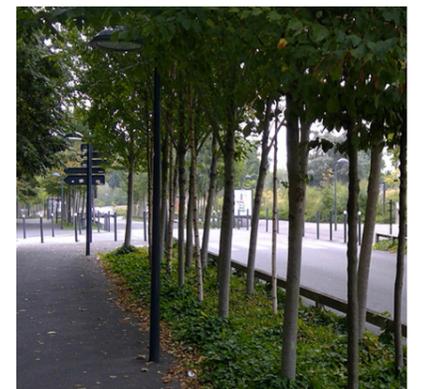
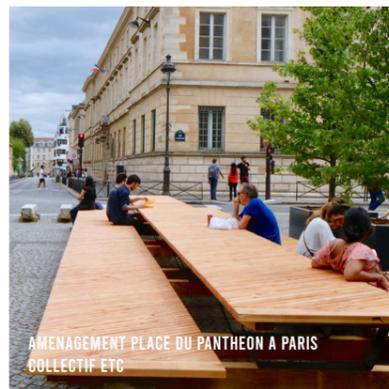
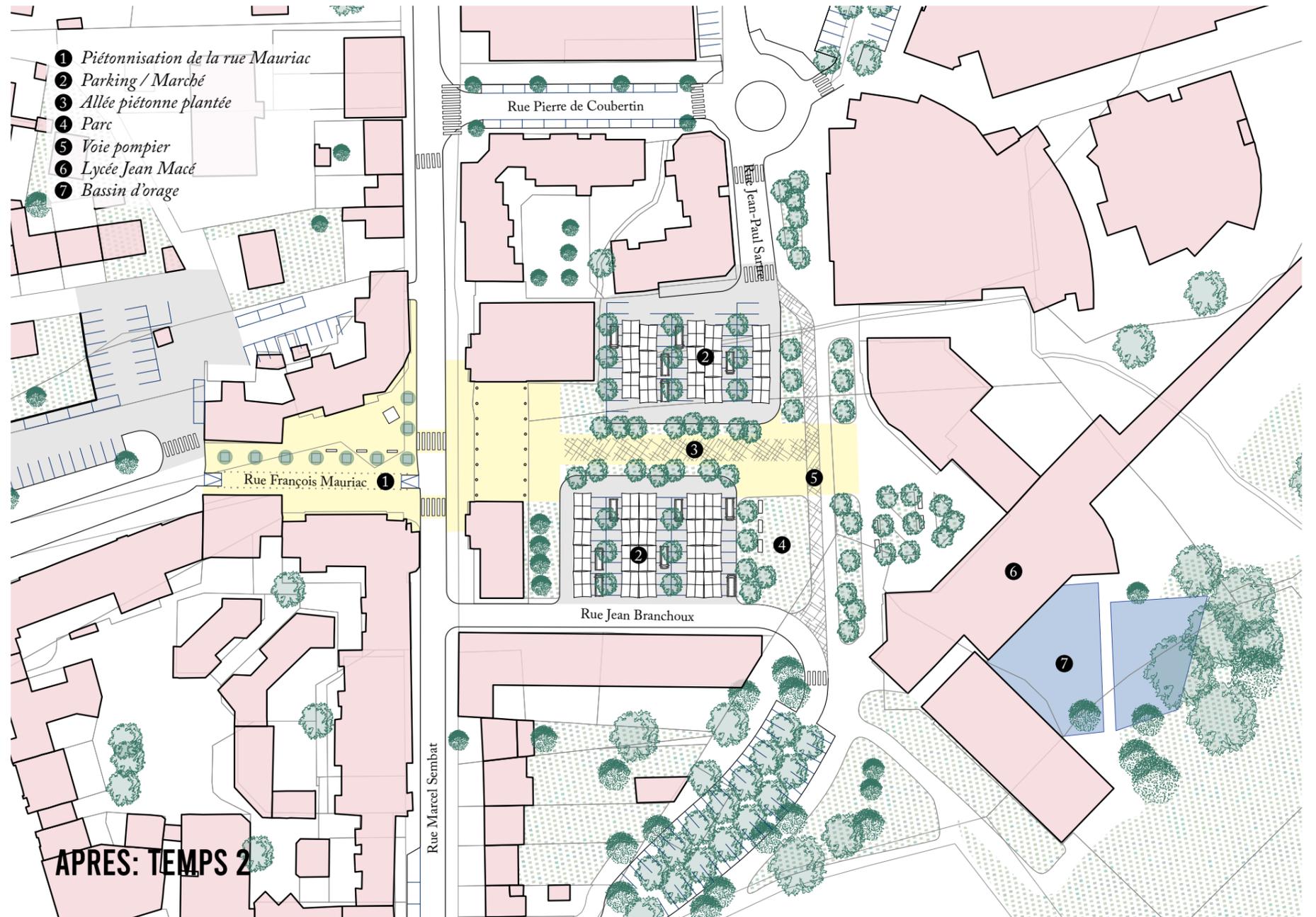


# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

**5 VEGETALISATION DE LA PLACE ENTRE LE LYCEE ET LES HALLES**  
**AMENAGER UNE TRAVERSEE PIETONNE ET OMBREEE DE LA PLACE, ET ACCUEILLIR DES USAGES A DESTINATIONS DES LYCEENS**

€ PREFIGURATION    €€€ AMENAGEMENT DEFINITIF

2023-2026 PHASE 1 PREFIGURATION    2026-2032 PHASE 2 DE TRAVAUX DEFINITIFS



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

## 6 PIETONNISER LA RUE MAURIAC

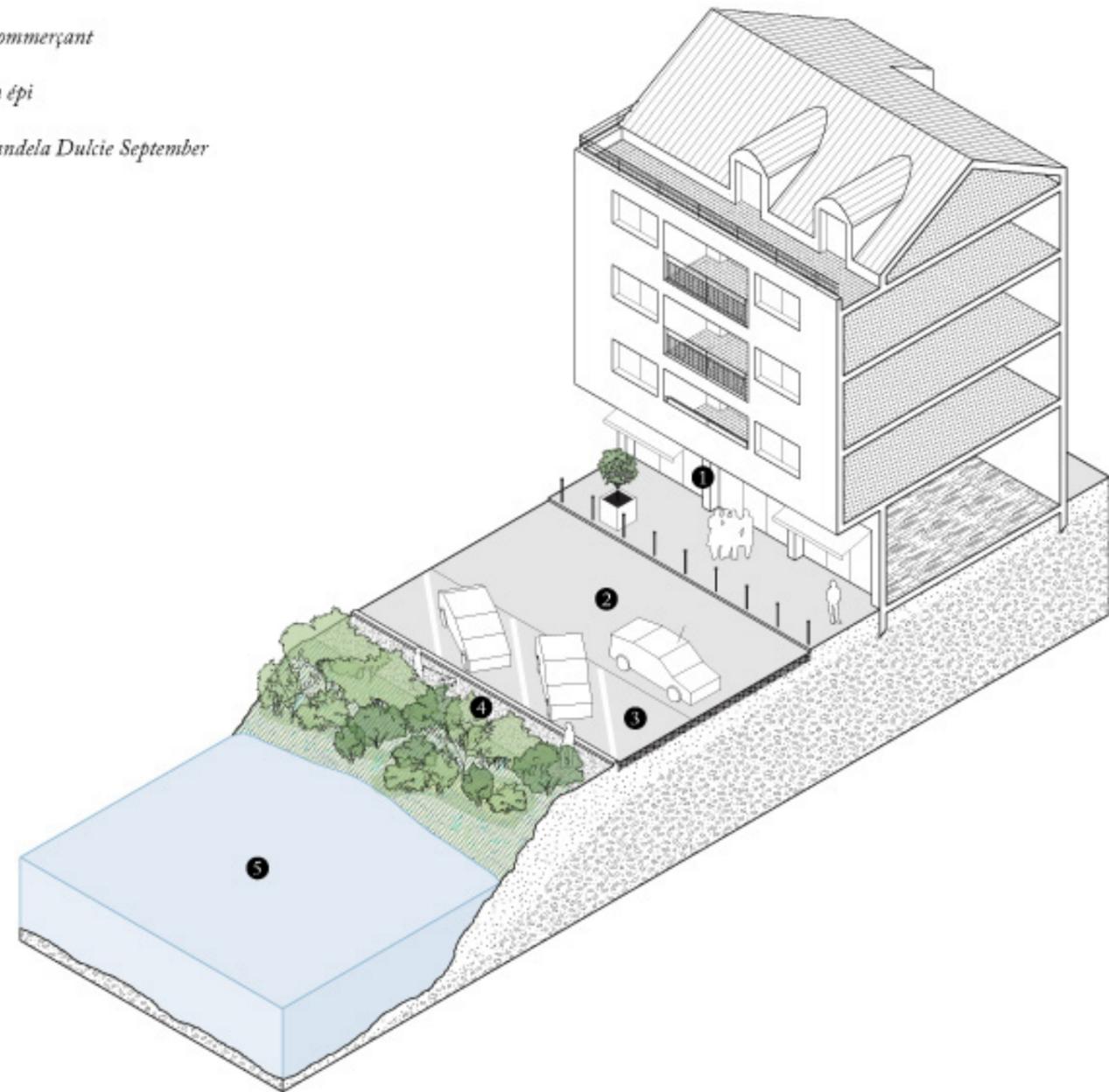
RECONNECTER LES COMMERCES ET L'ESPACE PUBLIC A L'ETANG DU PARC MANDELA DULCIE SEPTEMBER ET RENATURER SES BERGES

€ PHASE DE TEST    €€ AMENAGEMENT DEFINITIF

2023-2026 PHASE 1 DE TEST    2026-2032 PHASE 2 DE TRAVAUX DEFINITIFS



- ① Rez-de-chaussée commerçant
- ② Rue Mauriac
- ③ Stationnements en épi
- ④ Trottoir
- ⑤ Étang du parc Mandela Dulcie September



AVANT



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

## 6 PIETONNISER LA RUE MAURIAC

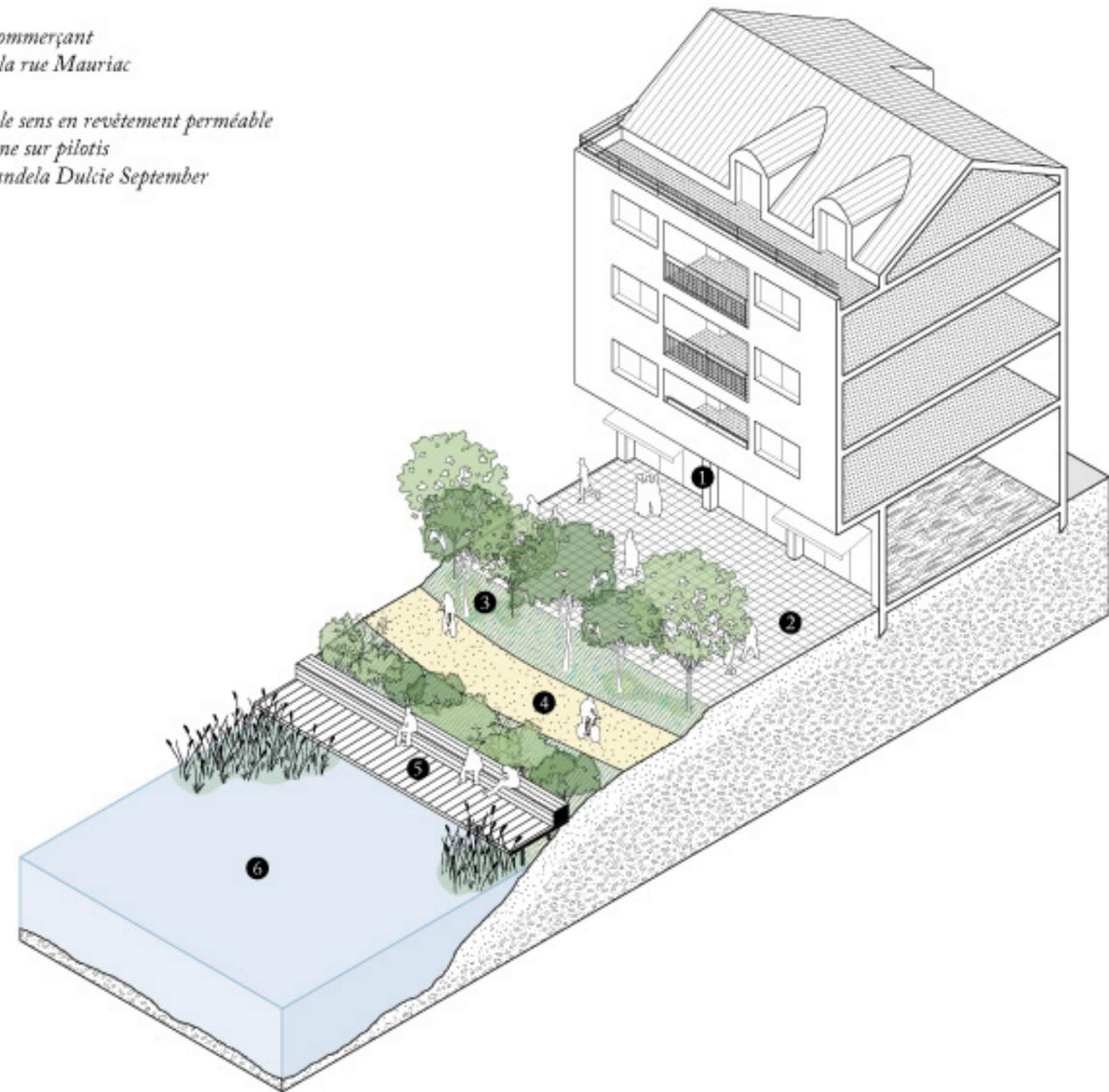
### RECONNECTER LES COMMERCE ET L'ESPACE PUBLIC A L'ETANG DU PARC MANDELA DULCIE SEPTEMBER ET RENATURER SES BERGES

€ PHASE DE TEST    €€ AMENAGEMENT DEFINITIF

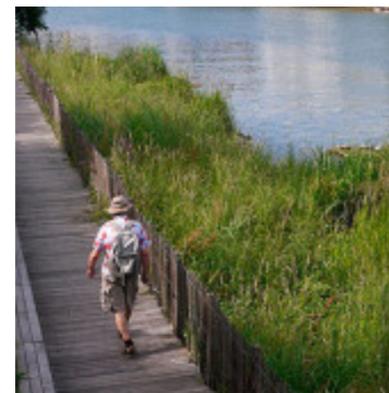
2023-2026 PHASE 1 DE TEST    2026-2032 PHASE 2 DE TRAVAUX DEFINITIFS



- ① Rez-de-chaussée commerçant
- ② Piétonnisation de la rue Mauriac
- ③ Végétalisation
- ④ Piste cyclable double sens en revêtement perméable
- ⑤ Promenade piétonne sur pilotis
- ⑥ Étang du parc Mandela Dulcie September



APRES



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

## 7 COLORISATION DES FACADES

MISE EN VALEUR DU PATRIMOINE  
EXISTANT ET HÉTÉROGÈNE DE LA RUE

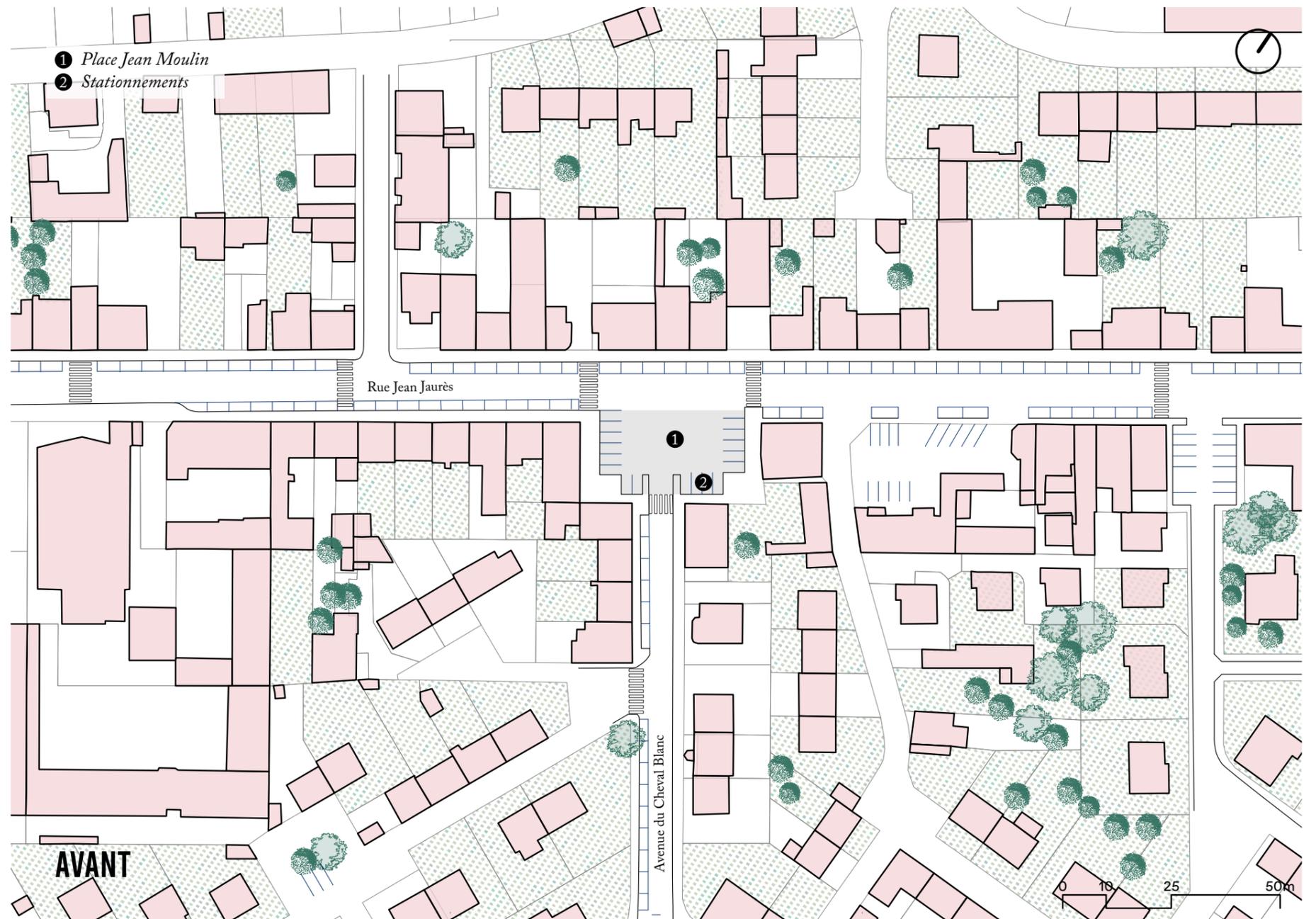


POLITIQUE PUBLIQUE D'ACCOMPAGNEMENT ET  
D'AIDE DÉJÀ ENGAGÉE À AMPLIFIER



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

**8 VEGETALISATION DE LA PLACE JEAN MOULIN**  
**RALENTIR LA CIRCULATION AU NIVEAU DE LA PLACE, VEGETALISER, FAVORISER LA VIE COMMERCANTE**

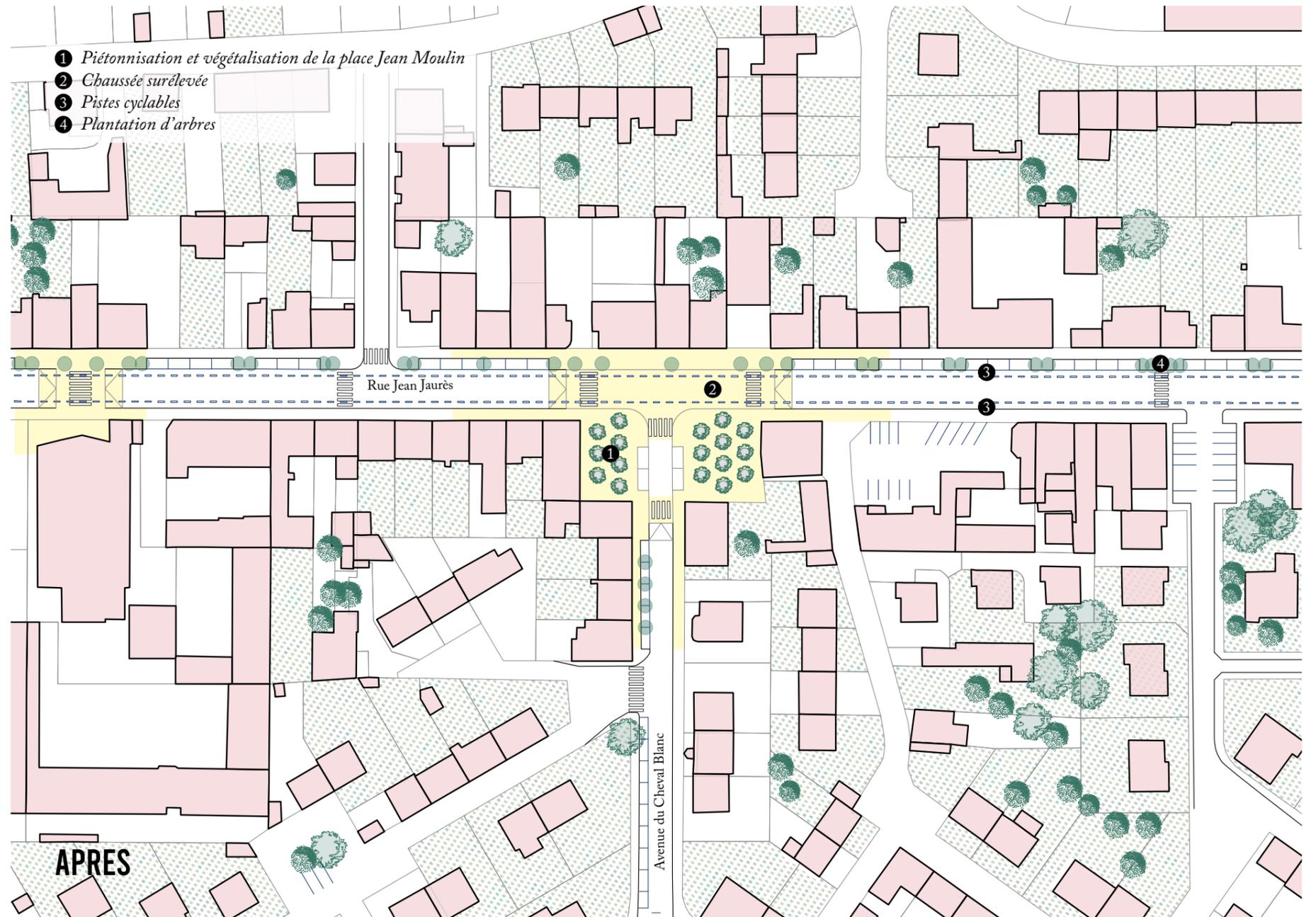


# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

**8 VEGETALISATION DE LA PLACE JEAN MOULIN**  
**RALENTIR LA CIRCULATION AU NIVEAU DE LA PLACE, VEGETALISER, FAVORISER LA VIE COMMERCANTE**

€€

2026-2032



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

## 9 RENATURATION DU SENTIER LITTORAL

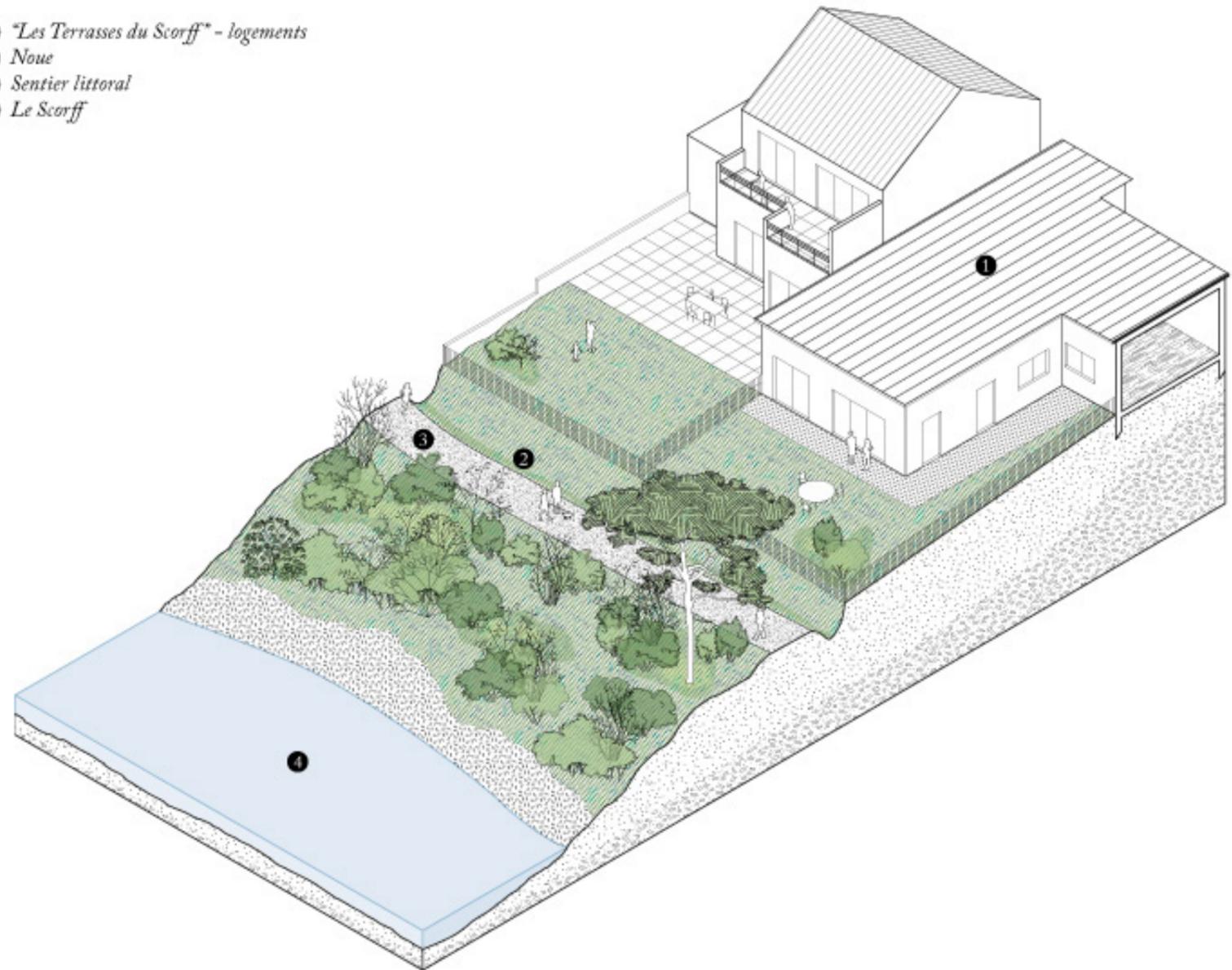
€ TRAVAUX SUBVENTIONNES DANS LE CADRE DE L'APPEL A PROJET FRANCE VUE SUR MER

2023-2026 PHASE 1 PREFIGURATION

2026-2032 PHASE 2 DE TRAVAUX DEFINITIFS



- ① "Les Terrasses du Scorff" - logements
- ② Noue
- ③ Sentier littoral
- ④ Le Scorff



AVANT



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

## 9 RENATURATION DU SENTIER LITTORAL

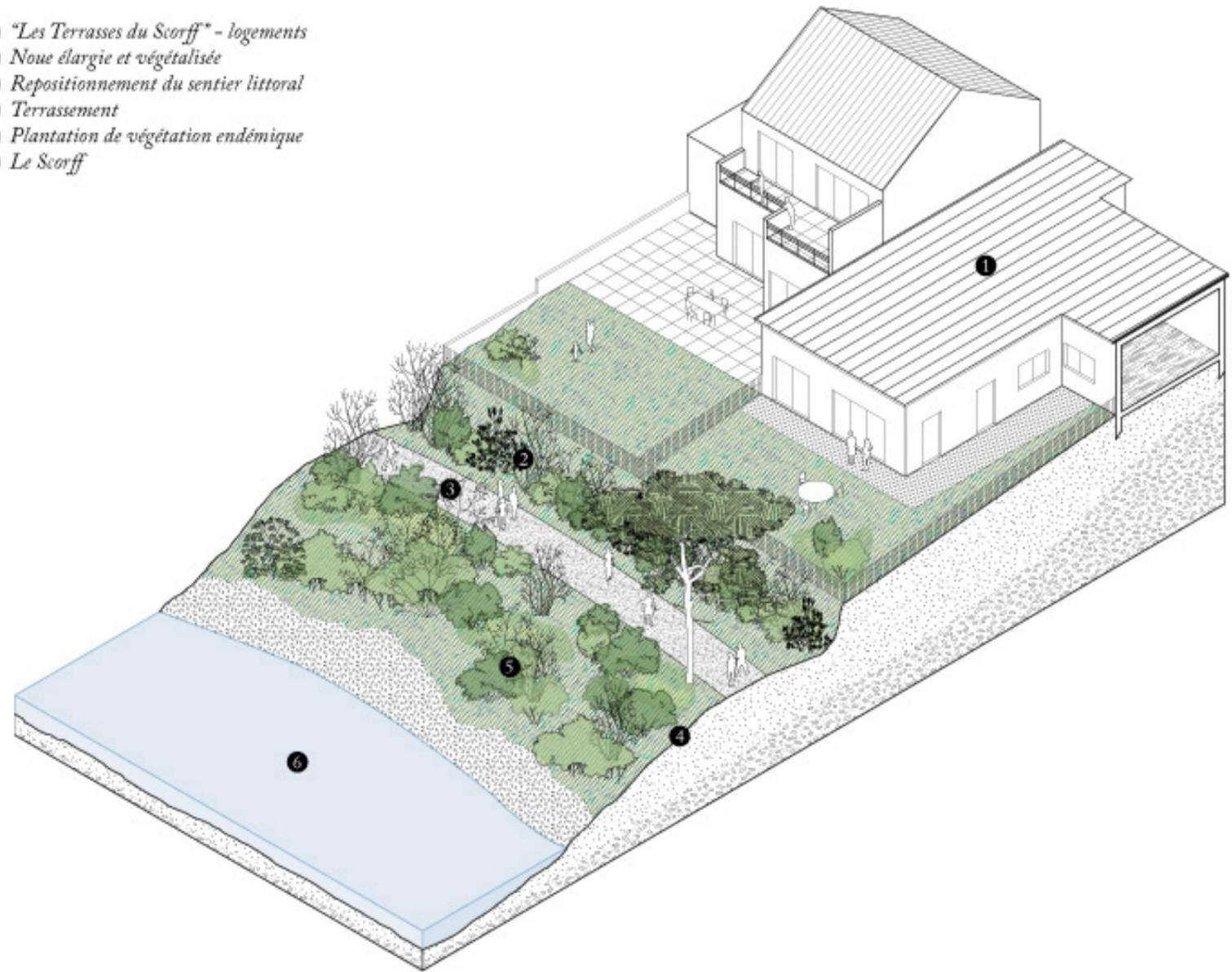
€ TRAVAUX SUBVENTIONNES DANS LE CADRE DE L'APPEL A PROJET FRANCE VUE SUR MER

2023-2026 PHASE 1 PREFIGURATION

2026-2032 PHASE 2 DE TRAVAUX DEFINITIFS



- ① "Les Terrasses du Scorff" - logements
- ② Noue élargie et végétalisée
- ③ Repositionnement du sentier littoral
- ④ Terrassement
- ⑤ Plantation de végétation endémique
- ⑥ Le Scorff



APRES



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

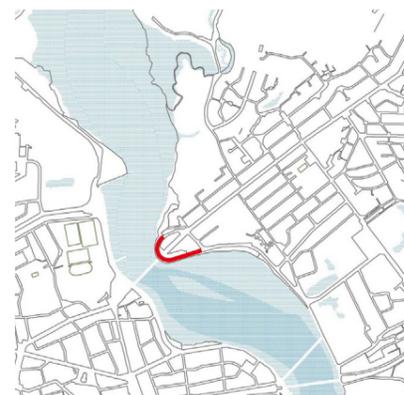
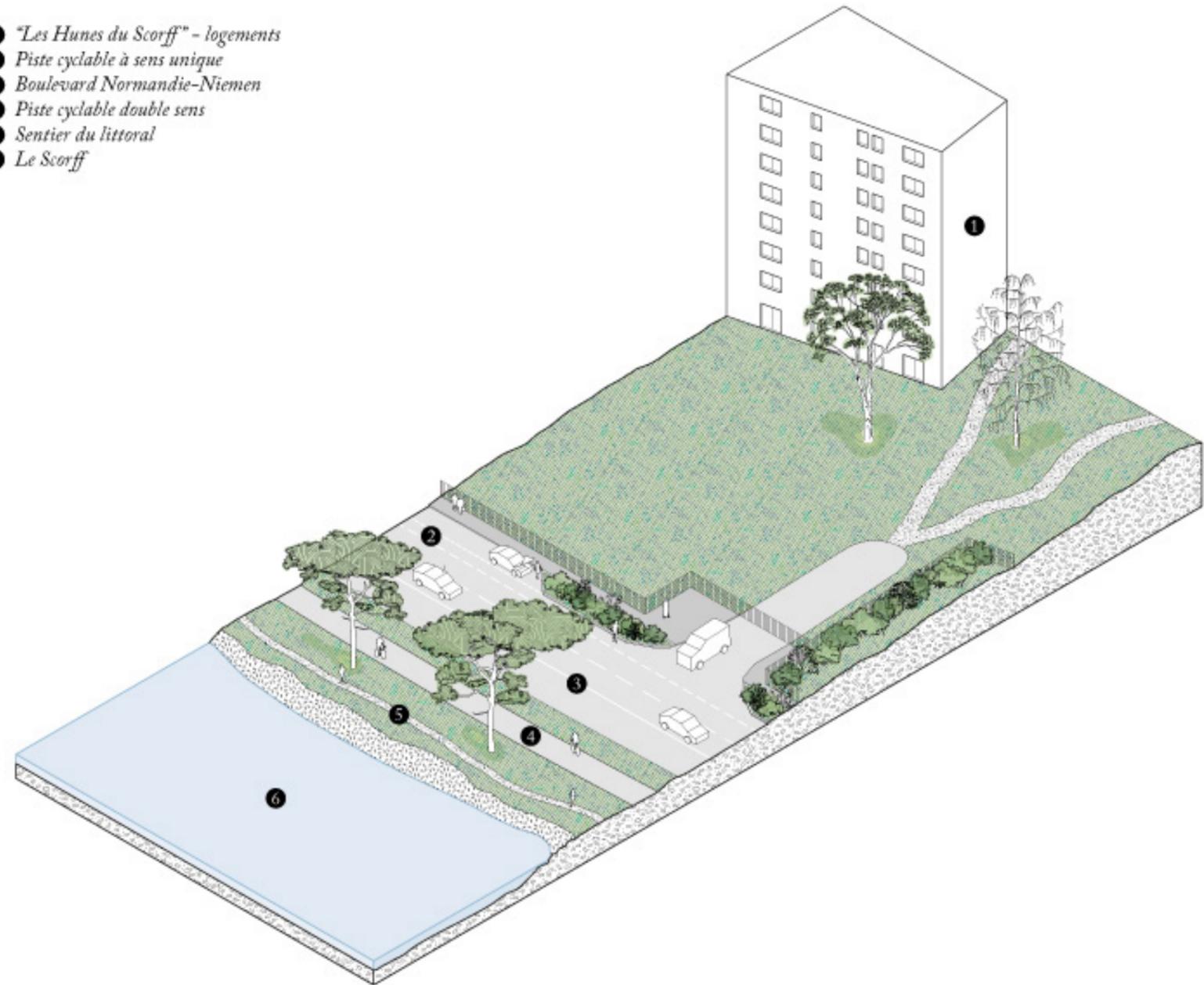
## 10 PIETONNISER LE BOULEVARD NORMANDIE NIEMEN DANS SA PARTIE NORD

€ PHASE DE TEST    €€ AMENAGEMENT DEFINITIF

2023-2026 PHASE 1 DE TEST    2026-2032 PHASE 2 DE TRAVAUX DEFINITIFS



- ① "Les Hunes du Scorff" - logements
- ② Piste cyclable à sens unique
- ③ Boulevard Normandie-Niemen
- ④ Piste cyclable double sens
- ⑤ Sentier du littoral
- ⑥ Le Scorff



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

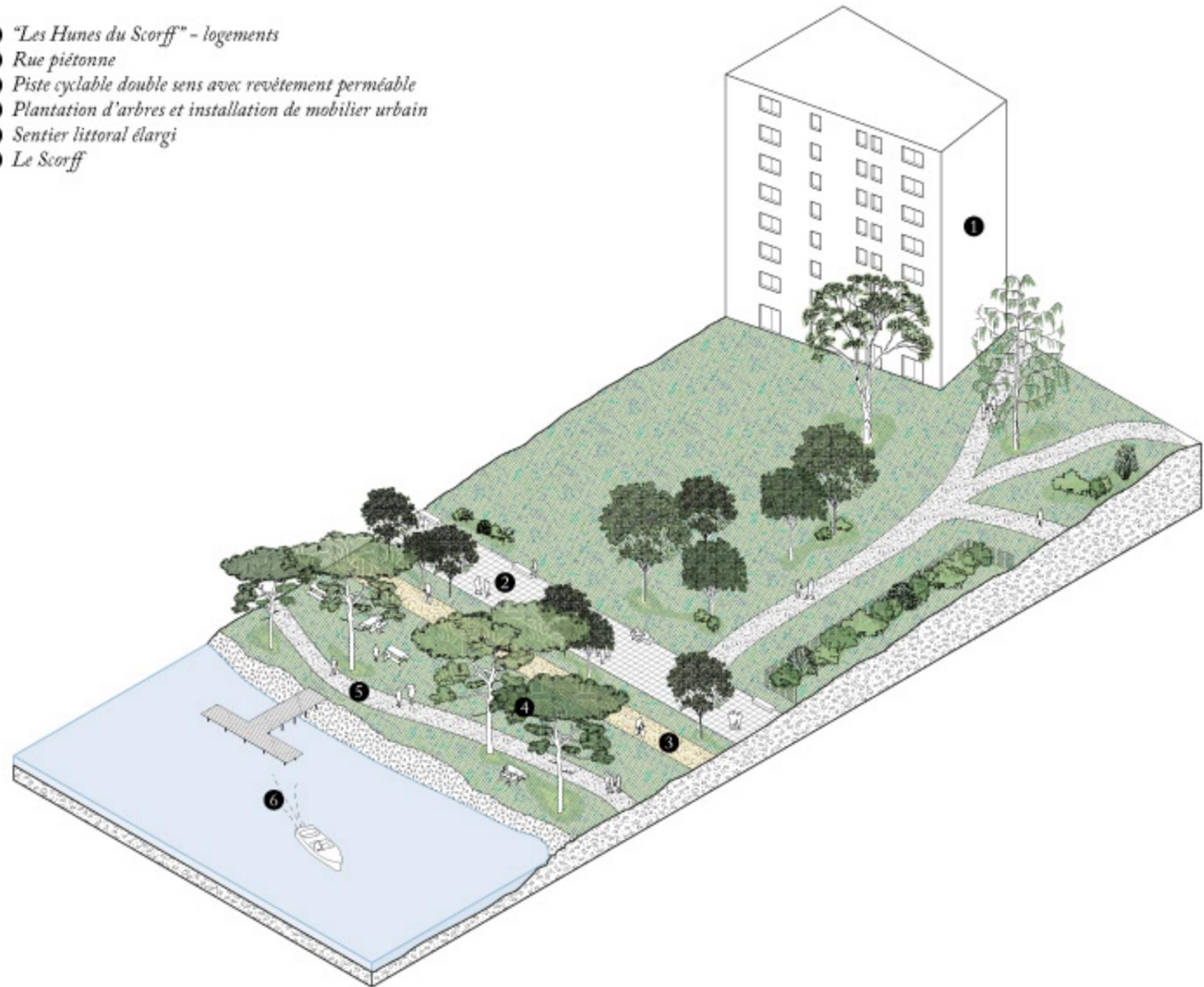
## 10 PIETONNISER LE BOULEVARD NORMANDIE NIEMEN DANS SA PARTIE NORD

€ PHASE DE TEST    €€ AMENAGEMENT DEFINITIF

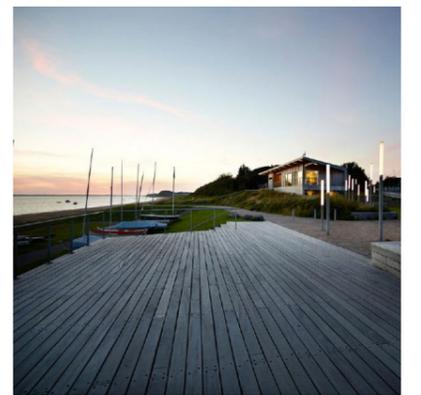
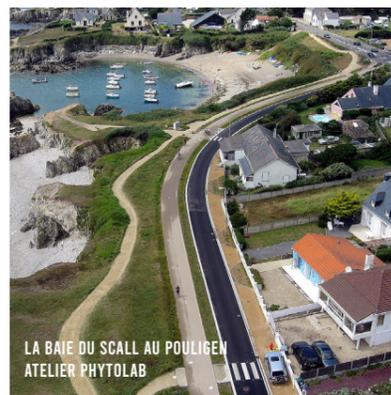
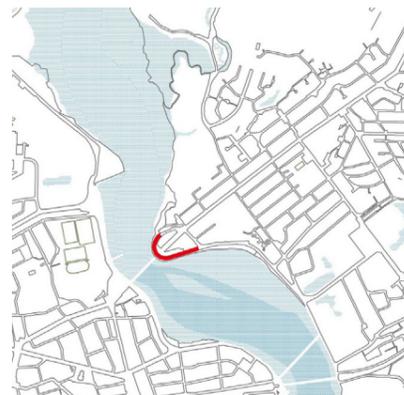
2023-2026 PHASE 1 DE TEST    2026-2032 PHASE 2 DE TRAVAUX DEFINITIFS



- ① "Les Hunes du Scorff" - logements
- ② Rue piétonne
- ③ Piste cyclable double sens avec revêtement perméable
- ④ Plantation d'arbres et installation de mobilier urbain
- ⑤ Sentier littoral élargi
- ⑥ Le Scorff



APRES



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

## 11 INTERVENTION ARTISTIQUE POUR RENDRE LISIBLE LE PERIMETRE DE RISQUE DE SUBMERSION MARINE



PROGRAMMATION



MISE EN OEUVRE



INSTALLATION LUMINEUSE DE TIMO AHO ET PEKKA NIITYVIRTA ILLUSTRANT L'IMPACT DE L'ELEVATION DU NIVEAU DE LA MER (ECOSSE)



INSTALLATION LUMINEUSE DE TIMO AHO ET PEKKA NIITYVIRTA ILLUSTRANT L'IMPACT DE L'ELEVATION DU NIVEAU DE LA MER (ECOSSE)

# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

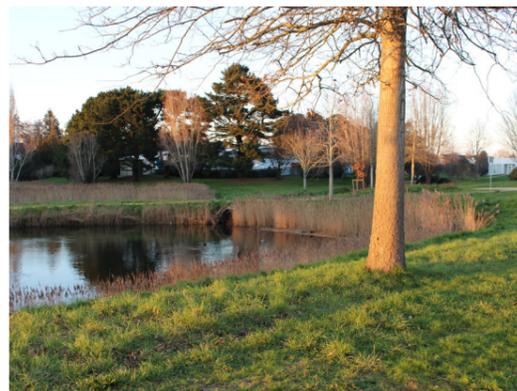
**12 VEGETALISER LA PLACE JEAN MAURICE**  
**FAVORISER LA PERMEABILITE DES SOLS**

€ PHASE DE TEST

€€ AMENAGEMENT DEFINITIF

2023-2026 PHASE 1 DE TEST

2026-2032 PHASE 2 DE TRAVAUX DEFINITIFS



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

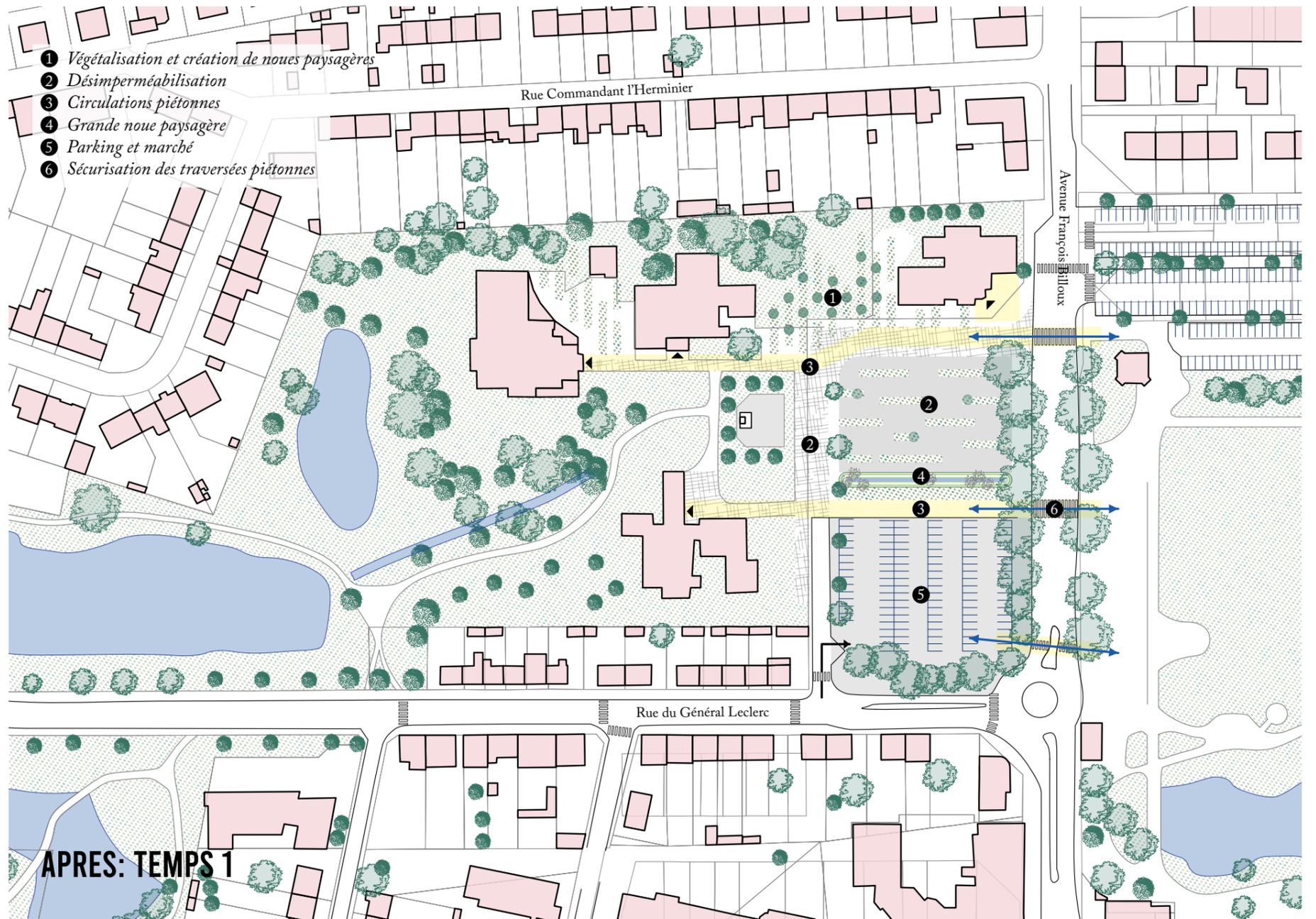
## 12 VEGETALISER LA PLACE JEAN MAURICE FAVORISER LA PERMEABILITE DES SOLS

€ PHASE DE TEST

€€ AMENAGEMENT DEFINITIF

2023-2026 PHASE 1 DE TEST

2026-2032 PHASE 2 DE TRAVAUX DEFINITIFS



APRES: TEMPS 1



TRANSFORMATION DE LA PLACE DE L'EGLISE  
LE CLOITRE SAINT-THEGONNEC  
ATELIER BIWOUC



TRANSFORMATION DES QAIS DE ROUEN  
ATELIER IN SITU



# LES 12 ACTIONS CONCRÈTES

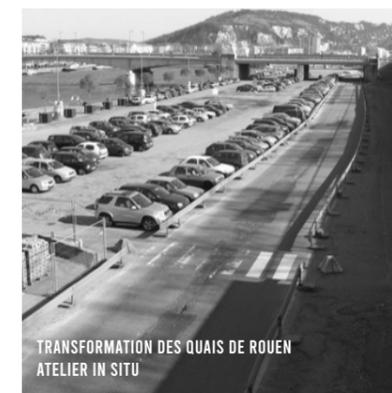
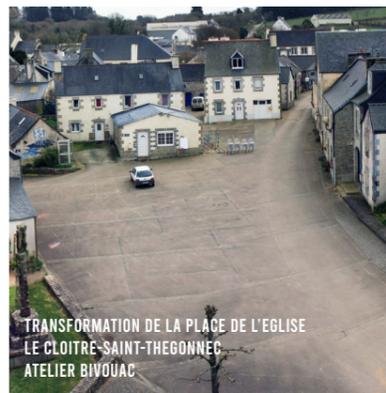
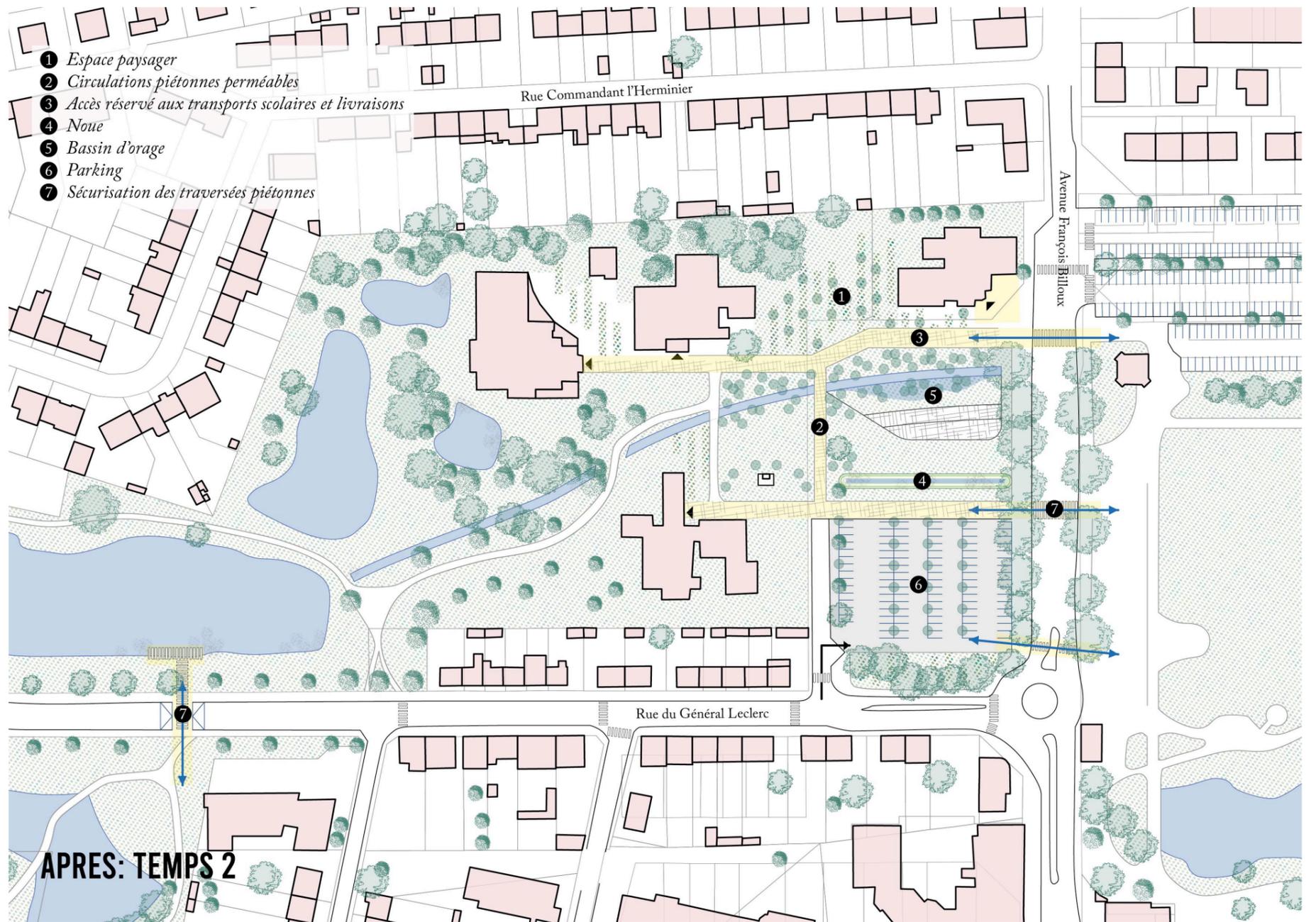
## 12 VEGETALISER LA PLACE JEAN MAURICE FAVORISER LA PERMEABILITE DES SOLS

€ PHASE DE TEST

€€ AMENAGEMENT DEFINITIF

2023-2026 PHASE 1 DE TEST

2026-2032 PHASE 2 DE TRAVAUX DEFINITIFS



# LE FILM DE LA DÉMARCHE



## SUITES A DONNER À LA DÉMARCHE

- présenter les résultats de l'étude en BM
- Poursuivre le dialogue citoyen sur les transitions  
assemblée locale citoyenne, budget participatif, salon junior du DD
- Sensibiliser, fédérer les Lanestérien.ne.s autour des projets de transition :  
ex, balades urbaines, ciné-débats ...  
Exposition permanente des récits, traduction en breton, mise en scène par les élèves du conservatoire
- partager et développer certaines des actions à l'échelle agglo : département
- Accompagner les chantiers de transition avec l'urbanisme culturel
- Installer le copil « transitions » dans la durée en suivi des actions
- Manager la transition en interne – adapter le fonctionnement des services (développement des compétences, transversalité, gestion sobre des ressources...)
- 1 évènement annuel et festif grand public = salon junior et sénior des transitions

